
Ogólne Warunki Ubezpieczenia
Wszystkich ryzyk budowy/montażu



general.pl

Postanowienia wstępne

§ 1

1. Przez umowę ubezpieczenia, zawartą na podstawie niniejszych ogólnych warunków ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy/montażu, zwanych dalej OWU, Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A., zwane dalej Generali, udziela ochrony ubezpieczeniowej w zakresie wszystkich ryzyk budowy/montażu przedsiębiorcy (tj: osobie fizycznej, osobie prawnej lub jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej prowadzącej działalność gospodarczą we własnym imieniu), zwanym dalej Ubezpieczającym.
2. Umowa ubezpieczenia może być również zawarta przez Ubezpieczającego we własnym imieniu, lecz na rachunek osoby trzeciej (Ubezpieczonego). W takim przypadku postanowienia OWU dotyczące Ubezpieczającego stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego.
3. Za pisemną zgodą Generali oraz w porozumieniu z Ubezpieczającym umowa ubezpieczenia może zostać zawarta na warunkach odbiegających od postanowień OWU. Klauzule umowne, zawierające postanowienia dodatkowe lub odmienne od postanowień OWU, wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem ich nieważności.
4. Generali potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia poprzez wystawienie polisy. Polisa wraz z OWU, wnioskiem ubezpieczeniowym, klauzulami dodatkowymi oraz ich zmianami, stanowi integralną część umowy ubezpieczenia.

§ 2

1. Na podstawie niniejszych OWU Generali udziela ochrony ubezpieczeniowej:
 - 1) w stosunku do szkód w mieniu, na podstawie Rozdziału I (Ubezpieczenie mienia)
 - 2) w stosunku do odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczającego wobec osób trzecich, w związku z wykonywaniem robót budowlano-montażowych, na podstawie Rozdziału II (Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej).
2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na podstawie Rozdziału II może zostać zawarte tylko wraz z ubezpieczeniem mienia na podstawie Rozdziału I.
3. Do niniejszych OWU zastosowanie mają Załącznik nr 1 (Klauzule Dodatkowe) i Załącznik nr 2 (Definicje terminów użytych w OWU) stanowiące integralną część OWU.

ROZDZIAŁ I

UBEZPIECZENIE MIENIA

Przedmiot i miejsce ubezpieczenia

§ 3

1. Ochroną ubezpieczeniową mogą zostać objęte następujące rodzaje mienia:
 - 1) obiekt budowlany i/lub montażowy,
 - 2) sprzęt, wyposażenie, zaplecze budowy,
 - 3) maszyny budowlane,
 - 4) inne rodzaje mienia lub koszty, o których mowa w klauzulach wymienionych w OWU lub w Polisie.
2. Mienie wymienione w ust. 1 pkt. 2), 3) lub 4), może zostać objęte ochroną ubezpieczeniową tylko wraz z ubezpieczeniem obiektu budowlanego i/lub montażowego, pod warunkiem uzgodnienia w Polisie odrębnych sum ubezpieczenia dla każdego rodzaju mienia.
3. Mienie wymienione w ust. 1 objęte jest ubezpieczeniem na terenie budowy wskazanym przez Ubezpieczającego we wniosku o ubezpieczenie i określonym w Polisie.

Zakres ubezpieczenia

§ 4

1. Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w miejscu ubezpieczenia i w czasie trwania okresu ubezpieczenia, polegające na jego zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie, jeżeli ich przyczyną były jakiegokolwiek nagłe, przypadkowe i nieprzewidziane zdarzenia z wyjątkiem tych, które zostały wyszczególnione w § 5 niniejszych OWU.
2. Zakres ubezpieczenia może ulec modyfikacji w celu dostosowania do specyfiki prowadzonych robót i przedmiotu ubezpieczenia. Modyfikacji dokonuje się poprzez zastosowanie klauzul wybranych dla danej umowy ubezpieczenia wymienionych w załączniku nr 1 do OWU i określonych w Polisie, stanowiących integralną część umowy ubezpieczenia.

Wyłączenia odpowiedzialności

§ 5

1. Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek:
 - 1) nieprzestrzegania obowiązujących przepisów, w szczególności przepisów o ochronie przeciwpożarowej, o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych, o utrzymaniu dozoru technicznego nad tymi urządzeniami oraz przepisów prawa budowlanego, a także niestosowania się do decyzji i zaleceń wydanych w tych sprawach przez właściwe władze oraz nieprzestrzegania wszystkich wymogów zawartych w umowie ubezpieczenia, w tym zaleceń Generali w zakresie ochrony mienia przed szkodą,
 - 2) wojny, zamieszek, strajków, sabotażu, aktów terroryzmu, konfiskaty, zawłaszczenia, nacjonalizacji, zajęcia, zarekwirowania lub zniszczenia mienia na mocy aktu prawnego, niezależnie od jego formy, wydanego przez władze państwowe, publiczne, lokalne, celne albo inne uprawnione władze,
 - 3) działania energii jądrowej, promieniowania i skażenia radioaktywnego,
 - 4) umyślnego działania lub zaniechania albo rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub osób, za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność,
 - 5) częściowego lub całkowitego przerwania robót budowlano-montażowych z jakiegokolwiek przyczyny, z wyjątkiem sytuacji, gdy zostało ono spowodowane przez szkodę objętą ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszych OWU.
2. Generali ponadto nie ponosi odpowiedzialności za:
 - 1) szkodę, której wysokość nie przekracza określonej w Polisie franszyzy redukcyjnej,

- 2) w odniesieniu do obiektu budowlanego: koszty napraw lub wymiany wadliwego materiału lub złego wykonawstwa, z zastrzeżeniem że odpowiedzialność Generali obejmuje szkody powstałe w przedmiotach i częściach wykonanych poprawnie, które zostały spowodowane przez wadliwy materiał lub złe wykonawstwo,
 - 3) w odniesieniu do obiektu montażowego: szkody spowodowane wadami materiałowymi, odlewniczymi lub wadliwym wykonaniem, z wyjątkiem błędów montażowych, za które Generali odpowiada
 - 4) szkody spowodowane błędami projektowymi,
 - 5) normalne zużycie, korozję, utlenienie, powstawanie osadów, pogorszenie jakości spowodowane nieużywaniem i/lub oddziaływaniem normalnych warunków atmosferycznych,
 - 6) szkody powstałe wskutek kradzieży, z wyjątkiem kradzieży z włamaniem i rabunku zgodnie z definicją podaną w Załączniku nr 2 do OWU,
 - 7) szkody w sprzęcie, wyposażeniu i maszynach budowlanych spowodowane awarią elektryczną lub mechaniczną, rozerwaniem, zepsuciem, zamarznięciem czynnika chłodzącego lub innego płynu, wadliwym smarowaniem lub brakiem oleju albo czynnika chłodzącego. Jednakże, jeżeli w następstwie takiej awarii zostały uszkodzone zewnętrzne elementy maszyny, sprzętu i wyposażenia wówczas Generali ponosi za nie odpowiedzialność,
 - 8) szkody powstałe w:
 - a) pojazdach podlegających obowiązkowej rejestracji, za wyjątkiem szkód powstałych na terenie budowy w maszynach budowlanych, wymienionych w Polisie lub załącznikach do niej,
 - b) w taborze pływającym i statkach powietrznych,
 - 9) braki inwentaryzacyjne,
 - 10) szkody pośrednie, a w szczególności kary umowne, odsetki i straty spowodowane opóźnieniem lub nienależytym wykonaniem robót budowlano-montażowych,
 - 11) szkody wyrządzone przez osobę zatrudnioną przez Ubezpieczającego, która nie posiadała uprawnień do wykonywania zawodu, wymaganych odpowiednimi przepisami albo miała zakaz lub zawieszono prawo do jego wykonywania.
3. Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w:
- 1) planach, projektach i innej dokumentacji, o ile nie umówiono się inaczej
 - 2) znaczkach, papierach wartościowych, rachunkach, czekach, gotówce i kartach płatniczych,
 - 3) oprogramowaniu komputerowym, zbiorach i bazach danych,
 - 4) opakowaniach takich jak pudła, skrzynie, palety,
 - 5) mieniu osobistym pracowników, o ile nie umówiono się inaczej
 - 6) surowcach i materiałach pomocniczych nie związanych bezpośrednio z realizacją robót budowlanych, takich jak: paliwa, chemikalia, media chłodzące, katalizatory, płyny, granulaty, wypełnienia transformatorów i inne.

Suma ubezpieczenia

§ 6

1. Sumę ubezpieczenia określa Ubezpieczający:
 - 1) w odniesieniu do obiektu budowlanego i/ lub montażowego – na podstawie wartości kontraktu i powinna ona odpowiadać wartości nowej odtworzeniowej obiektu budowlanego/montażowego, na którą składają się:
 - a) wartość materiałów, które zostaną wbudowane do obiektu,
 - b) wartość maszyn, urządzeń i instalacji, które zostaną zamontowane w obiekcie, w tym wartość mienia dostarczonego przez zamawiającego/inwestora,
 - c) koszty robocizny, pracy sprzętu technologicznego i jego transportu, które zostaną poniesione w związku z wykonywaniem robót budowlano-montażowych,
 - d) cło, opłaty, podatki w odniesieniu do pozycji wymienionych w lit. a) - c),
 - e) zysk Ubezpieczającego (Wykonawcy) określony zgodnie z podpisanym kontraktem,
 - 2) w odniesieniu do sprzętu, wyposażenia i zaplecza budowy – na podstawie wysokości przypuszczalnej maksymalnej szkody, jaka może powstać w ubezpieczonym mieniu wskutek jednego zdarzenia,
 - 3) w odniesieniu do maszyn budowlanych –
 - a) na podstawie ich wartości nowej odtworzeniowej, przez którą rozumie się cenę zakupu nowych maszyn tego samego rodzaju i wydajności lub o najbardziej zbliżonych parametrach technicznych łącznie z kosztami transportu, cłem, podatkami i innymi opłatami (np. notarialnymi, skarbowymi),
 - lub
 - b) wartości księgowej brutto tj. księgowej wartości początkowej maszyny z uwzględnieniem obowiązujących przeszacowań, bez uwzględnienia odpisów amortyzacyjnych, pod warunkiem, że Generali - po zapoznaniu się z wykazem maszyn, ze szczególnym uwzględnieniem ich wieku – wyrazi zgodę na przyjęcie takiej sumy ubezpieczenia.
2. Określone w Polisie sumy ubezpieczenia, ustalone dla poszczególnych rodzajów mienia, zgodnie z postanowieniami ust. 1 powyżej, stanowią górną granicę odpowiedzialności Generali w odniesieniu do każdego rodzaju mienia.
3. W ramach sum ubezpieczenia mogą zostać ustalone limity i podlimity, stanowiące dla poszczególnych rodzajów ryzyk lub mienia górną granicę odpowiedzialności Generali. W odniesieniu do pojedynczego przedmiotu ubezpieczenia górną granicą odpowiedzialności jest jego indywidualna wartość podana we wniosku ubezpieczeniowym.
4. Sumy ubezpieczenia ustalone są na podstawie zadeklarowanej przez Ubezpieczającego wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia.
5. W przypadku wzrostu wartości obiektu budowlanego lub montażowego w okresie ubezpieczenia, Ubezpieczający zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu do Generali w celu zmiany sumy ubezpieczenia i opłacenia dodatkowej składki od nadwyżki.
6. Nowa suma ubezpieczenia będzie obowiązywała od dnia następnego po zgłoszeniu jej przez Ubezpieczającego, jednak z zastrzeżeniem pozostałych postanowień OWU.
7. Sumy ubezpieczenia ustala się:
 - 1) bez uwzględnienia kwoty podatku od towarów i usług (VAT) – w przypadku Ubezpieczających będących płatnikami podatku VAT,
 - 2) z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT) – w przypadku Ubezpieczających nie będących płatnikami podatku VAT.
8. Sumę ubezpieczenia zmniejsza się o wypłacone odszkodowania. Za zgodą Generali i po opłaceniu dodatkowej składki suma ubezpieczenia może zostać podwyższona do pierwotnej wysokości. Odpowiedzialność Generali do pierwotnej sumy ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia następnego po opłaceniu dodatkowej składki.

Ustalenie wysokości szkody i wysokości odszkodowania

§ 7

1. Wysokość szkody określa się następująco:
 - 1) w przypadku, gdy mienie nadaje się do naprawy – na podstawie kosztów remontu lub napraw niezbędnych w celu przywrócenia go do stanu, w jakim znajdowało się bezpośrednio przed wystąpieniem szkody,
 - 2) w przypadku, gdy mienie nie nadaje się do naprawy – na podstawie wartości rzeczywistej mienia bezpośrednio przed wystąpieniem szkody. Przez wartość rzeczywistą rozumie się wartość nową odtworzeniową, określoną zgodnie z § 6 ust. 1, pomniejszoną o stopień zużycia technicznego, z zastrzeżeniem ust.3.
2. Jeżeli koszty remontu lub napraw, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) przekroczą wartość rzeczywistą mienia bezpośrednio przed wystąpieniem szkody, wysokość szkody określa się według zasad określonych w ust. 1 pkt. 2).
3. W odniesieniu do maszyn budowlanych, dla której suma ubezpieczenia została określona według wartości księgowej brutto przez wartość rzeczywistą rozumie się wartość księgową brutto maszyny, pomniejszoną o stopień zużycia technicznego.
4. W celu ustalenia wysokości szkody Ubezpieczający zobowiązany jest sporządzić na swój koszt kosztorys naprawy, remontu, odbudowy uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia zgodnie z zasadami przyjętymi w kosztorysie ofertowym lub kontrakcie (ewentualnie kolejnych kosztorysach, które Ubezpieczający przedstawił Generali w celu korekty sumy ubezpieczenia) lub – w przypadku braku jasnych zasad kosztorysowania na etapie ustalania sumy ubezpieczenia – na podstawie Cennika Budowlanego KNR i średnich cen publikowanych w wydawnictwie Sekocenbud dla kwartału, w którym szkoda wystąpiła.
5. Wysokość odszkodowania ustala się w kwocie odpowiadającej wysokości szkody ustalonej zgodnie z zasadami określonymi w ust. 1, ust. 2, ust. 3 oraz na podstawie dokumentów, o których mowa w ust. 4.
6. Generali zwróci Ubezpieczającemu, w granicach sumy ubezpieczenia, poniesione przez Ubezpieczającego udokumentowane koszty wynikłe z zastosowania dostępnych mu środków w celu zmniejszenia szkody w ubezpieczonym mieniu oraz w celu zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.
7. Jeżeli koszty określone w ust. 6 dotyczą mienia ubezpieczonego i nieubezpieczonego Generali pokrywa te koszty w takiej proporcji do ogólnych kosztów poniesionych przez Ubezpieczającego, w jakiej wartość mienia ubezpieczonego pozostaje do wartości całego mienia. W przypadku braku możliwości ustalenia tych wartości Generali pokryje 50 % wartości tych kosztów.
8. Generali ponosi koszty napraw prowizorycznych, jeżeli stanowią one część napraw ostatecznych i nie zwiększą całkowitych kosztów naprawy. Koszty jakichkolwiek zmian, uzupełnień lub ulepszeń nie podlegają odszkodowaniu.
9. Generali zwróci Ubezpieczającemu koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie pod warunkiem, że w polisie została określona w tym celu odrębna suma ubezpieczenia (klauzula ubezpieczenia kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do OWU)
10. Odszkodowanie nie obejmuje podatku od towarów i usług (VAT) w takim zakresie, w jakim Ubezpieczający może odliczyć ten podatek zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. W przypadku rozłożenia składki na raty Generali ma prawo wezwać do zapłaty niezapłaconych lub jeszcze niewymagalnych rat składki. Wysokość odszkodowania zmniejsza się o:
 - 1) wartość mienia pozostałego po szkodzie lub części, które ze względu na rodzaj i rozmiar uszkodzeń nadają się do dalszego użytku,
 - 2) franszyzę redukcyjną, określoną w polisie. Franszyza redukcyjna może być ustalona odrębnie dla poszczególnych ryzyk i rodzajów mienia. W przypadku, gdy wskutek jednego zdarzenia uległo szkodzie mienie, dla którego uzgodniono różne franszyzy redukcyjne, kwota odszkodowania zostanie pomniejszona o najwyższą z uzgodnionych franszyz redukcyjnych.
12. Jeżeli Generali uzna, że uszkodzone mienie nadaje się do wykorzystania lub sprzedaży, ma prawo, po wypłacie odszkodowania za szkodę całkowitą, żądać od Ubezpieczającego lub osoby trzeciej będącej właścicielem mienia przeniesienia na rzecz Generali własności tego mienia, a Ubezpieczający lub osoba trzecia będąca właścicielem mienia jest zobowiązana takiego przeniesienia własności dokonać.
13. Jeżeli po wypłacie odszkodowania Ubezpieczający odzyskał utracone mienie, obowiązany jest zwrócić Generali wypłacone odszkodowanie albo za zgodą Generali, zrzec się prawa do tego mienia na rzecz Generali.

§ 8

1. Jeżeli podana przez Ubezpieczającego i określona w polisie suma ubezpieczenia dla mienia dotkniętego szkodą, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 i 3 jest niższa od wartości tego mienia określonej według § 6 ust. 1 pkt. 1 i 3 (niedoubezpieczenie), to odszkodowanie zmniejsza się w takiej proporcji, w jakiej podana suma ubezpieczenia pozostaje do faktycznej wartości tego mienia.
2. Również kwota zwracanych kosztów, o których mowa w § 7 ust. 6 jest zmniejszana w takiej samej proporcji jak odszkodowanie, to jest proporcjonalnie do stopnia zaniżenia przez Ubezpieczającego sumy ubezpieczenia podanej dla mienia dotkniętego szkodą, nawet jeśli koszty te zostały poniesione na żądanie Generali.
3. Jeżeli podana przez Ubezpieczającego i określona w polisie suma ubezpieczenia dla mienia dotkniętego szkodą jest wyższa od wartości tego mienia (nadubezpieczenie), to odszkodowanie wypłaca się tylko do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

ROZDZIAŁ II

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Przedmiot i zakres ubezpieczenia

§ 9

Warunkiem udzielenia ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej jest ubezpieczenie mienia na podstawie postanowień Rozdziału I OWU.

§ 10

1. Generali udziela ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczającego, jeżeli w związku z wykonywaniem robót budowlano-montażowych Ubezpieczający zobowiązany jest w myśl przepisów prawa do naprawienia szkody osobowej lub rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej czynem niedozwolonym, o ile szkoda taka powstała w bezpośrednim związku z wykonaniem obiektu budowlanego/montażowego ubezpieczonego w ramach Rozdziału I i wydarzyła się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem wyłączeń wyszczególnionych w § 11 i 12 niniejszych OWU.
2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową osób objętych ochroną ubezpieczeniową wobec osób trzecich.

Wyłączenia odpowiedzialności

§ 11

1. Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - 1) których wysokość nie przekracza określonej w polisie franszyzy redukcyjnej,
 - 2) powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek przyczyn wymienionych w § 5 ust. 1,
 - 3) spowodowane przez:
 - a) pojazdy podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, z zastrzeżeniem że odpowiedzialnością Generali są objęte szkody spowodowane przez maszyny budowlane, które zostały zgłoszone do ubezpieczenia w ramach Rozdziału I OWU, powstałe na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie,
 - b) tabor pływający lub samoloty,
 - 4) powstałe w wyniku naruszenia praw autorskich lub przyznanych licencji, patentów,
 - 5) w wartościach pieniężnych, papierach wartościowych, rachunkach, kartach płatniczych, dokumentach, planach, zbiorach archiwalnych oraz zbiorach kolekcjonerskich wszelkiego rodzaju,
 - 6) powstałe w obiekcie budowlanym/ montażowym, sprzęcie, wyposażeniu i zapleczu budowy, maszynach budowlanych oraz jakimkolwiek innym mieniu, które jest lub mogło być objęte ochroną ubezpieczeniową na podstawie Rozdziału I,
 - 7) powstałe w mieniu istniejącym, znajdującym się w dniu rozpoczęcia robót budowlano-montażowych na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie i stanowiącym własność lub będącym w pieczy inwestora lub zamawiającego,
 - 8) powstałe w okresie ustalonym dodatkowo dla ubezpieczenia mienia, jeżeli do zakresu ochrony ubezpieczeniowej została włączona odpowiednia klauzula, dotycząca konserwacji/gwarancji.
2. Ponadto Generali nie ponosi odpowiedzialności za:
 - 1) kary umowne,
 - 2) orzeczone kary pieniężne w postępowaniu administracyjnym, sądowym lub dyscyplinarnym.

§ 12

O ile do umowy ubezpieczenia nie zostały dołączone klauzule zmieniające brzmienie postanowień określonych poniżej w pkt. 1 i 2, Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

1. Poniesione przez zamawiającego, inwestora, wykonawców i podwykonawców biorących udział w wykonaniu obiektu budowlanego/montażowego ubezpieczonego w ramach Rozdziału I, niezależnie do tego, czy są oni stronami umowy ubezpieczenia, a także za szkody poniesione przez osoby ich reprezentujące, przez nich zatrudnione oraz członków rodzin tych osób.
2. Powstałe w gruntach, budynkach i budowlach, spowodowane wibracją, usunięciem lub osłabieniem elementów nośnych albo nośności gruntu oraz za szkody osobowe i rzeczowe powstałe w następstwie takiej szkody.

Suma ubezpieczenia

§ 13

1. Określona w polisie suma ubezpieczenia (suma gwarancyjna) stanowi górną granicę odpowiedzialności Generali.
2. O ile nie umówiono się inaczej, sumę ubezpieczenia ustala się na jedno i na wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia, łącznie dla szkód osobowych i rzeczowych.
3. Wszystkie szkody będące następstwem zdarzenia albo kilka zdarzeń wynikających z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych, traktuje się jako jedno zdarzenie i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili powstania pierwszej szkody.

Ustalenie wysokości szkody i wysokości odszkodowania

§ 14

1. Generali jest zobowiązane do wypłaty odszkodowania w granicach odpowiedzialności cywilnej osób objętych ochroną ubezpieczeniową w zakresie określonym w umowie ubezpieczenia, do wysokości sumy ubezpieczenia ustalonej w polisie.
2. Generali pokrywa dodatkowo koszty:
 - 1) wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych przez Generali lub za jego zgodą, w celu ustalenia okoliczności zdarzenia i wysokości szkody,
 - 2) obrony sądowej w sporze prowadzonym na polecenie lub za zgodą Generali, a także koszty postępowania pojednawczego prowadzonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi.
3. Koszty, o których mowa w ust. 2 pokrywane są w granicach sumy ubezpieczenia, o której mowa § 13.
4. Odszkodowanie zmniejsza się o franszyzę redukcyjną, określoną dla Rozdziału II w polisie. Franszyza redukcyjna nie dotyczy szkód osobowych.

POSTANOWIENIA OGÓLNE MAJĄCE ZASTOSOWANIE DO ROZDZIAŁU I i II

Zawarcie umowy ubezpieczenia

§ 15

1. Zawarcie umowy ubezpieczenia następuje na podstawie wniosku Ubezpieczającego złożonego na formularzu Generali lub w innej formie pisemnej.
2. Umowa ubezpieczenia może zostać zawarta w formie:
 - 1) umowy ubezpieczenia jednostkowego, w związku z realizacją pojedynczego kontraktu,
 - 2) umowy ubezpieczenia generalnego, w związku z realizacją większej ilości kontraktów.
3. Wniosek powinien zawierać co najmniej następujące dane:
 - 1) dla umów ubezpieczenia jednostkowego:
 - a) nazwę i adres Ubezpieczającego,
 - b) miejsce ubezpieczenia,
 - c) opis obiektu realizowanego na podstawie ubezpieczanego kontraktu,
 - d) sumę ubezpieczenia określoną odrębnie dla każdego przedmiotu ubezpieczenia zgodnie z § 6, 13,
 - e) okres ubezpieczenia,

- f) zakres ubezpieczenia,
 - 2) dla umów ubezpieczenia generalnego – informacje jak dla ubezpieczenia jednostkowego, ponadto dane, o których mowa w § 28 ust 2 OWU.
4. Ubezpieczający zobowiązany jest dołączyć do wniosku:
 - 1) w przypadku, gdy ochroną mają być objęte maszyny budowlane – wykaz maszyn z ich danymi identyfikacyjnymi (producent, rok produkcji, typ, model, numer fabryczny, moc, wartość odtworzeniowa/księgową brutto),
 - 2) kopię części kontraktu dotyczącej zakresu rzeczowo-finansowego robót,
 - 3) harmonogram robót.
 5. Generali może zwrócić się do Ubezpieczającego o udzielenie dodatkowych informacji koniecznych do oceny ryzyka.
 6. Ubezpieczający oraz przedstawiciel Ubezpieczającego, jeżeli umowa ubezpieczenia zawierana jest za jego pośrednictwem, obowiązani są udzielić odpowiedzi na wszystkie pytania zamieszczone w formularzu wniosku lub przed zawarciem umowy ubezpieczenia skierowane do niego na piśmie oraz podać wszystkie znane mu okoliczności istotne dla oceny ryzyka i ustalenia składki. Jeżeli Generali zawarło umowę ubezpieczenia mimo braku odpowiedzi Ubezpieczającego lub jego przedstawiciela na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne.
 7. Ubezpieczający ma obowiązek zgłaszać zmiany okoliczności wymienionych w ust. 6 i zawiadamiać o tych zmianach Generali niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości.
 8. Generali nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem postanowień ust. 7, nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia ust. 7 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że wypadek przewidziany umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
 9. W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na rachunek innej osoby, obowiązki określone w OWU spoczywają zarówno na Ubezpieczającym, jak i na Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy ubezpieczenia na jego rachunek.
 10. Jeżeli wniosek został sporządzony wadliwie, nie zawiera wszystkich danych określonych w ust. 3-4 powyżej albo jeżeli dane podane przez Ubezpieczającego okażą się niewystarczające do dokonania przez Generali oceny ryzyka, Generali w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku poinformuje Ubezpieczającego o niemożności zawarcia umowy ubezpieczenia lub konieczności złożenia przez Ubezpieczającego nowego wniosku.
 11. Umowę ubezpieczenia uważa się za zawartą z chwilą doręczenia Ubezpieczającemu polisy, chyba że w polisie określono inny dzień jako datę zawarcia umowy ubezpieczenia. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na rzecz osoby trzeciej polisę doręcza się Ubezpieczającemu.

Zmiany w umowie ubezpieczenia

§ 16

1. Wszelkie zmiany w umowie ubezpieczenia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Generali potwierdzi uzgodnioną zmianę umowy ubezpieczenia wystawiając aneks do polisy.
2. W razie zbycia przedmiotu ubezpieczenia, prawa z umowy ubezpieczenia mogą być przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia za zgodą Generali.

Rozwiązanie umowy ubezpieczenia

§ 17

1. Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpić od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku, gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Generali może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zaplaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie. W takim przypadku Generali może żądać zapłaty składki za okres udzielanej ochrony. W przypadku braku wezwania do zapłaty, odpowiedzialność Generali kończy się w ostatnim dniu okresu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia. Generali może żądać zapłaty składki za okres udzielanej ochrony.
3. Jeżeli umowa ubezpieczenia zawarta jest na czas określony, z zastrzeżeniem ust. 2 powyżej, Generali może ją wypowiedzieć, z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia, jedynie w przypadkach wskazanych w kodeksie Cywilnym, a także z ważnych powodów tj.:
 - 1) jeżeli ujawniona zostanie okoliczność, która zwiększa prawdopodobieństwo zajścia szkody w takim stopniu, że Generali nie zawarłoby umowy ubezpieczenia gdyby o takiej okoliczności wiedziało,
 - 2) jeżeli po zawarciu umowy ubezpieczenia Generali otrzymało informację o naruszeniu przez Ubezpieczającego lub osobę, działającą w imieniu Ubezpieczającego i na jego rzecz, obowiązków, o których mowa w § 15 ust. 7 oraz w §21 ust 2 pkt 1) – 3) i 5) – 7).
 - 3) jeżeli Ubezpieczający, przedstawiciel lub osoba, za którą Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność, zataili lub przekazali nieprawdziwą informację o dotychczasowej szkodowości (zgodnie z wnioskiem), lub też zataili lub podali nieprawdziwe informacje dotyczące przedmiotu ubezpieczenia, o które Ubezpieczający był pytany przed zawarciem umowy ubezpieczenia

Wygaśnięcie umowy ubezpieczenia

§ 18

1. Umowa ubezpieczenia wygasa:
 - 1) z chwilą wypłaty odszkodowania w kwocie równej sumie ubezpieczenia ustalonej dla obiektu budowlanego/montażowego,
 - 2) z chwilą przeniesienia własności ubezpieczonego obiektu budowlanego/ montażowego na inną osobę, jeżeli prawa z umowy ubezpieczenia nie zostały przeniesione na nabywcę tego obiektu.

Okres ubezpieczenia

§ 19

1. Okres ubezpieczenia określony jest w polisie.
2. Odpowiedzialność Generali rozpoczyna się w pierwszym dniu okresu ubezpieczenia wskazanym w polisie, nie wcześniej jednak niż w pierwszym dniu rozpoczęcia robót budowlano-montażowych lub okresu przedskładowania ubezpieczonego mienia na terenie budowy po dokonaniu wyładunku.
3. Odpowiedzialność Generali kończy się w ostatnim dniu okresu ubezpieczenia lub:

- 1) w odniesieniu do obiektu budowlanego – w dniu odbioru końcowego obiektu lub jego części, albo w dniu przekazania go do użytkowania (eksploatacji), w zależności od tego, który fakt nastąpi wcześniej,
 - 2) w odniesieniu do obiektu montażowego – w dniu odbioru końcowego obiektu lub jego części, albo w dniu przekazania go do użytkowania (eksploatacji), albo z chwilą zakończenia prób gorących, nie później jednak niż w cztery tygodnie od ich rozpoczęcia, w zależności od tego, który fakt nastąpi wcześniej,
 - 3) w odniesieniu do maszyn i urządzeń używanych – z chwilą rozpoczęcia prób gorących,
 - 4) w odniesieniu do sprzętu, wyposażenia, zaplecza budowy, maszyn budowlanych – z chwilą usunięcia ich z terenu budowy,
 - 5) w dniu, w którym umowa ubezpieczenia uległa rozwiązaniu lub wygasła, w zależności od tego, które z tych zdarzeń miało miejsce wcześniej, zgodnie z postanowieniami §17, 18.
4. W przypadku zmian wprowadzonych do umowy ubezpieczenia w trakcie trwania okresu ubezpieczenia zapisy dotyczące początku i końca okresu ubezpieczenia stosuje się odpowiednio.
 5. Odpowiedzialność Generali z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej rozpoczyna się i kończy wraz z odpowiedzialnością z tytułu ubezpieczenia mienia, zgodnie z ust. 3.
 6. W przypadku, gdy składka opłacana jest w ratach oraz gdy Ubezpieczający nie opłaci kolejnej raty składki we wskazanym w polisie terminie, Generali może wezwać Ubezpieczającego do zapłaty wymagalnej raty składki z zagrożeniem, że brak zapłaty w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania spowoduje ustanie odpowiedzialności. W przypadku braku płatności w w/w terminie odpowiedzialność Generali kończy się z ostatnim dniem wyznaczonego terminu. W przypadku braku wezwania do zapłaty, odpowiedzialność Generali kończy się w ostatnim dniu okresu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia. Generali może żądać zapłaty składki za okres udzielanej ochrony

Składka ubezpieczeniowa i konsekwencje jej nieopłacenia

§ 20

1. Składkę ubezpieczeniową oblicza się na podstawie taryfy składek Generali obowiązującej w dniu wystawienia polisy. Wysokość składki oraz terminy jej płatności są określone w polisie.
2. Wysokość stawki taryfowej uzależniona jest m. in. od: rodzaju obiektu budowlanego/montażowego będącego przedmiotem umowy ubezpieczenia, okresu ubezpieczenia, w którym obiekt budowlany/montażowy objęty jest ochroną ubezpieczeniową, dodatkowego zakresu ubezpieczenia, wynikającego z klauzul dołączonych do umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli do umowy ubezpieczenia zostały wprowadzone klauzule umowne, zawierające postanowienia dodatkowe lub odmienne od postanowień niniejszych OWU, wysokość składki ustalana jest indywidualnie, w porozumieniu z Ubezpieczającym.
4. Na wniosek Ubezpieczającego Generali może wyrazić zgodę na rozłożenie płatności składki na raty. Terminy płatności rat oraz ich wysokość są określone w polisie.
5. Za datę zapłaty składki przyjmuje się datę dokonania przez Ubezpieczającego przelewu lub wpłaty na rachunek Generali, potwierdzonych stemplem pocztowym, bankowym lub w przypadku przelewu elektronicznego potwierdzeniem wydanym przez bank, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się odpowiednia ilość środków finansowych.
6. W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa zajścia szkody, każda ze stron może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może w terminie 14 dni wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.
7. Wygaśnięcie, wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłaty składki za okres, w którym Generali udzielało ochrony ubezpieczeniowej.
8. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed upływem okresu, na jaki została zawarta, Ubezpieczającemu przysługuje zwrot składki za okres niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej.

Obowiązki Ubezpieczającego

§ 21

1. Ubezpieczający jest zobowiązany podać zgodnie z prawdą wszelkie okoliczności, o które był pytany przed zawarciem umowy ubezpieczenia. W przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia przez przedstawiciela obowiązek ten ciąży również na przedstawicielu i obejmuje ponadto okoliczności jemu znane.
2. W czasie trwania umowy ubezpieczenia Ubezpieczający obowiązany jest:
 - 1) w ciągu 5 dni roboczych zawiadomić Generali o wszelkich zmianach okoliczności, które mogą mieć wpływ na zwiększenie prawdopodobieństwa powstania szkody i o które Generali zapytywało we wniosku ubezpieczeniowym albo przed zawarciem umowy ubezpieczenia w innych pismach,
 - 2) przestrzegać obowiązujących przepisów prawa budowlanego, przepisów o ochronie przeciwpożarowej oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, normalizacji i certyfikacji, o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywaniu nadzoru architektoniczno-budowlanego,
 - 3) we własnym zakresie i na własny koszt podejmować stosowne działania zapobiegawcze oraz wszelkie uzasadnione środki ostrożności w celu zapobieżenia powstawaniu szkód, a także stosować się do decyzji i zaleceń wydanych w tych sprawach przez właściwe władze oraz do wszelkich wymogów zawartych w umowie ubezpieczenia, w tym zaleceń Generali w zakresie ochrony mienia i osób przed szkodą,
 - 4) zawiadomić Generali o zawartych w tym czasie innych umowach ubezpieczenia, dotyczących tego samego przedmiotu ubezpieczenia,
 - 5) zawiadomić Generali o każdej zmianie wartości ubezpieczonego mienia,
 - 6) zapewnić Generali dostęp do ubezpieczonego mienia w celu oględzin ryzyka związanego z jego ubezpieczeniem i ewentualnego sformułowania rekomendacji oraz zaleceń dotyczących kontroli tego ryzyka,
 - 7) podjąć we wskazanym terminie określone przez Generali działania, mające na celu usunięcie okoliczności, które mogą doprowadzić do powstania szkody.
3. W razie przeniesienia praw, o których mowa w §16 ust 2 powyżej, na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia przechodzą także obowiązki, które ciążyły na zbywcy. Pomimo tego przejścia obowiązków zbywca odpowiada solidarnie z nabywcą za zapłatę składki przypadającej za czas od chwili przejścia własności przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę.

4. Obowiązki związane z zawarciem oraz wykonaniem umowy ubezpieczenia na rzecz osoby trzeciej ciąży na Ubezpieczającym. Jeżeli Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rzecz, obowiązki te ciąży na nim od chwili, w której dowiedział się o tym fakcie. Obowiązek zapłaty składki lub rat składki ciąży wyłącznie na Ubezpieczającym.

Postępowanie w przypadku szkody

§ 22

1. W razie powstania szkody wskutek zajścia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową Ubezpieczający obowiązany jest:
- 1) użyć dostępnych mu środków w celu zmniejszenia rozmiarów szkody lub zabezpieczenia mienia bezpośrednio zagrożonego szkodą, z zastrzeżeniem § 23 ust. 1,
 - 2) niezwłocznie nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od wystąpienia szkody lub uzyskania o niej informacji zawiadomić Generali o jej powstaniu; w razie zawarcia umowy ubezpieczenia na rzecz innej osoby, obowiązek taki spoczywa również na Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wie o zawarciu umowy ubezpieczenia na jego rachunek,
 - 3) bez zgody przedstawiciela Generali nie dokonywać żadnych napraw w ubezpieczonym mieniu i zmian w miejscu wystąpienia szkody, chyba że zmiana jest niezbędna do zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie lub zmniejszenia szkody. Generali nie może powoływać się na ten zakaz, jeżeli nie rozpoczęło czynności likwidacyjnych w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia o szkodzie,
 - 4) umożliwić przedstawicielowi Generali dokonanie czynności niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania szkody, zasadności roszczenia i wysokości odszkodowania oraz udzielić Generali w tym celu pomocy i wyjaśnień, w szczególności udostępnić pełną dokumentację księgową dotyczącą ubezpieczonego mienia, umożliwić wejście na teren i do obiektów, w których zaszła szkoda oraz zabezpieczenie lub zatrzymanie uszkodzonego mienia,
 - 5) niezwłocznie zawiadomić o zaistniałym zdarzeniu miejscową jednostkę policji, jeżeli zachodzi podejrzenie, że szkoda powstała w wyniku przestępstwa,
 - 6) bez dodatkowego wezwania niezwłocznie dostarczyć Generali postanowienie prokuratora kończące postępowanie prowadzone w związku ze szkodą lub odpis prawomocnego orzeczenia sądu,
 - 7) zachować wszystkie uszkodzone części,
 - 8) w przypadku szkody spowodowanej kradzieżą z włamaniem lub rabunkiem przedstawić Generali wykaz skradzionego mienia wraz z numerami ewidencyjnymi i wartościami, podpisany przez magazyniera i kierownika budowy,
 - 9) upoważnić Generali, na żądanie Generali, do rozporządzania odzyskami z uszkodzonego mienia, które z uwagi na rodzaj lub rozmiar uszkodzeń nadają się do dalszego użytku lub sprzedaży,
 - 10) niezwłocznie powiadomić Generali o utracie lub zawieszeniu uprawnień zawodowych oraz o fakcie wszczęcia przeciwko osobom objętym ochroną ubezpieczeniową postępowania sądowego, administracyjnego lub dyscyplinarnego w związku z prowadzoną działalnością w budownictwie lub wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniem na drogę sądową,
 - 11) przedstawić udokumentowany wykaz zniszczonego, uszkodzonego lub skradzionego ubezpieczonego mienia, wraz z udokumentowanym wyliczeniem poniesionych strat.
2. Zawiadomienie o powstaniu szkody powinno zawierać:
- 1) określenie daty, godziny, okoliczności powstania oraz przedmiotu szkody,
 - 2) w przypadku szkód osobowych – informację o doznanych przez osoby poszkodowane obrażeniach.
3. W razie powstania szkody z tytułu odpowiedzialności cywilnej w ramach Rozdziału II niniejszych OWU Ubezpieczający:
- 1) zobowiązany jest przedłożyć Generali oświadczenie odnośnie własnej odpowiedzialności cywilnej za powstałą szkodę. Bez względu na przyjęcie bądź odrzucenie odpowiedzialności za szkodę, winien starać się o ustalenie świadków zdarzenia i wskazanie ewentualnego sprawcy szkody,
 - 2) nie jest uprawniony do zaspokojenia lub uznania roszczeń poszkodowanego, bez uprzedniej pisemnej zgody Generali,
 - 3) zobowiązany jest udzielić Generali wszelkich pełnomocnictw niezbędnych do prowadzenia spraw odszkodowawczych, w tym pełnomocnictwa procesowego, jeżeli poszkodowany wystąpił przeciwko Ubezpieczającemu na drogę sądową. Powyższe nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku podejmowania we właściwym terminie niezbędnych środków procesowych do właściwych organów administracyjnych i sądowych, w szczególności sprzeciwu, zaskarżenia oraz odpowiedzi na pisma,
 - 4) zobowiązany jest, w przypadku powzięcia informacji o wszczęciu wobec niego postępowania przygotowawczego bądź wystąpienia na drogę sądową, zawiadomić niezwłocznie o tym fakcie Generali, nawet w przypadku, gdy sam zgłosił już zaistnienie zdarzenia szkodowego.

Skutki niedopełnienia obowiązków

§ 23

1. Jeżeli Ubezpieczający umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował środków określonych w § 22 ust. 1 pkt 1) Generali jest wolne od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu.
2. W przypadku naruszenia z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku, o którym mowa w §22 ust. 1 pkt 2) Generali może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia rozmiarów szkody lub uniemożliwiło Generali ustalenie okoliczności i skutków zdarzenia.
3. Generali może odmówić wypłaty odszkodowania lub ograniczyć jego wysokość, jeżeli Ubezpieczający, przedstawiciel lub osoba, za którą Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność, z winy umyślnej zataili lub podali niezgodnie z prawdą okoliczności, o które Ubezpieczający był pytany przed zawarciem umowy ubezpieczenia.
4. Generali może odmówić wypłaty odszkodowania lub ograniczyć jego wysokość, jeżeli Ubezpieczający, przedstawiciel lub osoba, za którą Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność, z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa nie dopełnili obowiązków, o których mowa w § 21 ust. 2 pkt 1), 4), 6)- 7) i § 22 ust. 1, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 21 ust.2 pkt.5) i zaniżenia sumy ubezpieczenia, przy wypłacie odszkodowania stosuje się zasadę odpowiedzialności proporcjonalnej określonej w § 8 ust. 1 OWU.

Wypłata odszkodowania

§ 24

1. Ubezpieczający obowiązany jest dostarczyć do Generali dokumenty niezbędne do rozpatrzenia wniosku o wypłatę odszkodowania.
2. Generali zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedłożonych przez Ubezpieczającego rachunków, kosztorysów i innych dokumentów związanych z ustaleniem wysokości szkody.
3. Generali wypłaci odszkodowanie w kwocie odpowiadającej wysokości szkody, ustalonej zgodnie z zasadami określonymi w §§ 7, 8 i § 14, nie większej jednak niż suma ubezpieczenia określona w polisie, stanowiąca górną granicę odpowiedzialności Generali.
4. W przypadku zbiegu świadczeń z tytułu dwóch lub więcej umów ubezpieczenia z tego samego zdarzenia na sumy ubezpieczenia łącznie przewyższające wysokość szkody, Generali wypłaci odszkodowanie w takim stosunku, w jakim przyjęta przez Generali suma ubezpieczenia pozostaje do sum ubezpieczenia wynikających z podwójnego lub wielokrotnego ubezpieczenia.
5. Każda ze stron może na własny koszt powołać biegłego rzeczoznawcę do ustalenia wysokości szkody oraz jej przyczyny. W razie rozbieżności w opiniach biegłych rzeczoznawców strony mogą powołać arbitra, który wyda wiążącą dla nich opinię. Koszty jego powołania ponoszą w równej części obydwie strony.
6. Generali wypłaci odszkodowanie w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia o szkodzie, chyba że wyjaśnienie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności lub wysokości odszkodowania w terminie 30 dni okazało się niemożliwe; wówczas odszkodowanie zostanie wypłacone w ciągu 14 dni od daty ich wyjaśnienia z tym że Generali wypłaci bezsporną w świetle przedłożonych dokumentów część odszkodowania w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia o szkodzie.

Fałszywe roszczenia

§ 25

Jeżeli jakiegokolwiek roszczenie wniesione z tytułu umowy ubezpieczenia zawartej na podstawie niniejszych OWU okazało się pod jakimkolwiek względem fałszywe, lub gdyby Ubezpieczający, Przedstawiciel lub ktokolwiek uprawniony do działania w jego imieniu użył fałszywych środków lub zabiegów w celu uzyskania korzyści wynikających z umowy ubezpieczenia, bądź też w przypadku, gdy szkoda została spowodowana umyślnie przez Ubezpieczającego lub za jego przyzwoleniem, wszelkie prawa do uzyskania odszkodowania z tytułu takiej umowy ubezpieczenia podlegają utracie.

Regres ubezpieczeniowy

§ 26

1. Z dniem wypłaty odszkodowania z mocy prawa przechodzi na Generali roszczenie Ubezpieczającego przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za szkodę, do wysokości wypłaconego odszkodowania (roszczenie regresowe). Roszczenie takie nie przechodzi na Generali, jeżeli sprawcą szkody jest osoba, za którą Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność.
2. Jeżeli Generali pokryło tylko część szkody, Ubezpieczającemu przysługuje co do pozostałej części pierwszeństwo zaspokojenia przed roszczeniem Generali.
3. W razie zajścia szkody Ubezpieczający obowiązany jest zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę.
4. Ubezpieczający obowiązany jest udzielić Generali wszelkiej pomocy przy dochodzeniu roszczeń regresowych, w tym dostarczyć odpowiednie dokumenty oraz udzielić niezbędnych informacji.
5. Jeżeli Ubezpieczający bez zgody Generali zrzekł się roszczenia przeciwko osobie trzeciej, odpowiedzialnej za szkodę lub je ograniczył, Generali może odmówić wypłaty odszkodowania lub je odpowiednio zmniejszyć. Jeżeli zrzeczenie się lub ograniczenie roszczenia zostało ujawnione po wypłacie odszkodowania, Generali może żądać od Ubezpieczającego zwrotu całości lub części wypłaconego odszkodowania.

Właściwość sądowna

§ 27

Spory wynikające z umowy ubezpieczenia zawartej na podstawie niniejszych OWU rozpatruje sąd właściwy dla siedziby Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub Poszkodowanego.

Umowa ubezpieczenia generalnego

§ 28

1. W odniesieniu do umów ubezpieczenia generalnego zastosowanie mają wszystkie postanowienia OWU, o ile nie zostały one zmienione poniżej.
2. Wniosek o ubezpieczenie, o ile nie umówiono się inaczej, powinien zawierać oprócz danych określonych w § 4 ust. 3.1) łączną wartość kontraktów, które Ubezpieczający planuje zrealizować w okresie obowiązywania umowy oraz inne dane zawarte w formularzu wniosku o ubezpieczenie.
3. Umowę ubezpieczenia generalnego zawiera się na okres 12 miesięcy, o ile nie umówiono się inaczej.
4. Suma ubezpieczenia ustalana jest odrębnie dla każdego kontraktu, zgodnie z postanowieniem § 6, 13.
5. Podstawę obliczenia składki przy zawieraniu umowy ubezpieczenia generalnego stanowi wartość kontraktów, które Ubezpieczający planuje zrealizować w okresie obowiązywania umowy, a w odniesieniu do maszyn budowlanych suma określona zgodnie z § 22 ust. 1 pkt. 3).
6. Składka z tytułu umowy ubezpieczenia generalnego jest składką zaliczkową minimalną i nie podlega zwrotowi, z zastrzeżeniem § 20 ust.7 i 8. Ostateczne rozliczenie składki następuje w terminach określonych w polisie, na koniec każdego 12 miesięcznego okresu obowiązywania umowy ubezpieczenia generalnego, na podstawie pełnej wartości odtworzeniowej obiektów budowlano-montażowych odebranych lub przekazanych do użytkowania (eksploatacji) oraz obiektów będących w realizacji.

Postanowienia końcowe

§ 29

1. Jeżeli Ubezpieczający lub osoba uprawniona do wystąpienia z roszczeniem nie zgadza się z decyzjami Generali, co do odmowy zaspokojenia roszczenia, wysokości wypłaty odszkodowania lub wnosi inne skargi lub zażalenia, to może ona wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zostanie rozpatrzony w ciągu 30 dni od daty wpływu do Generali.

3. Zawiadomienia oraz oświadczenia dotyczące umowy ubezpieczenia powinny być przesyłane w formie pisemnej pod adresem siedziby Generali. Jeżeli Ubezpieczający zmienił adres i nie zawiadomił o tym Generali, przyjmuje się, że Generali dopełniło obowiązku zawiadomienia, jeżeli pismo zostało wysłane pod ostatni adres Ubezpieczającego.
4. Ponadto, jeżeli Ubezpieczający lub osoba uprawniona do wystąpienia z roszczeniem nie zgadza się z decyzjami Generali co do odmowy zaspokojenia roszczenia może wnieść skargę lub zażalenie do Rzecznika Ubezpieczonych działającego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o nadzorze ubezpieczeniowym i emerytalnym oraz Rzeczniku Ubezpieczonych.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi OWU lub klauzulami umownymi stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego, ustawy o działalności ubezpieczeniowej oraz inne obowiązujące akty prawne.
6. Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia zostały przyjęte uchwałą Zarządu Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Nr GNL/ob. /19/9 /2007 w dniu 08 sierpnia 2007 r. i wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2007 roku.

Erich Fischer



Członek Zarządu
Generali Życie T.U. S.A.

Michał Gomowski



Członek Zarządu
Generali Życie T.U. S.A.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OWU

KLAUZULE DODATKOWE

Klauzula 001 Pokrycie ryzyka zamieszek i strajków

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, ubezpieczenie obejmuje szkody rzeczowe spowodowane zamieszkami i strajkami, przez które to terminy rozumie się (zawsze z zastrzeżeniem Szczególnych Warunków zawartych poniżej):
 - 1) gwałtowne demonstracje lub wrogie akcje skierowane przeciwko władzy, których celem jest zmiana istniejącego porządku prawnego (zamieszki),
 - 2) przerwę w pracy podjętą przez pracowników w zamiarze wymuszenia spełnienia żądań o charakterze politycznym, ekonomicznym lub socjalnym (strajki).
2. W ramach ubezpieczenia mienia od szkód powstałych wskutek zamieszek i strajków, o których mowa powyżej, Generali nie ponosi odpowiedzialności za:
 - 1) szkody będące wynikiem całkowitego lub częściowego przerwania lub opóźnienia robót budowlanych lub montażowych,
 - 2) szkody spowodowane stałym lub czasowym pozbawieniem posiadania w wyniku zajęcia przez uprawnione władze,
 - 3) szkody spowodowane stałym lub czasowym pozbawieniem posiadania w wyniku bezprawnego zajęcia jakiegokolwiek budynku przez jakąkolwiek osobę, z zastrzeżeniem, iż Generali ponosi odpowiedzialność za fizyczne uszkodzenia ubezpieczonego mienia powstałe przed utratą posiadania lub podczas czasowej utraty posiadania.
3. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli może być w każdej chwili wypowiedziana przez Generali ze skutkiem natychmiastowym, po zawiadomieniu o tym Ubezpieczającego listem poleconym wysłanym pod jego ostatni znany adres. W takim przypadku Generali zobowiązane jest zwrócić proporcjonalną część składki, pobranej za ochronę udzieloną niniejszą klauzulą, za pozostały okres ochrony ubezpieczeniowej, od dnia dokonania wypowiedzenia.
4. Odpowiedzialność Generali z tytułu jednego zdarzenia jest ograniczona sumy ubezpieczenia na jedno zdarzenie i odnosi się do szkód objętych niniejszą Klauzulą, powstałych w okresie nie dłuższym niż 168 godzin od zaistnienia zdarzenia powodującego szkodę.
5. Całkowita odpowiedzialność Generali z tytułu niniejszej Klauzuli jest ograniczona do sumy ubezpieczenia na wszystkie zdarzenia.
6. Sumę ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz franszyzę redukcyjną określa się w Polisie.

Klauzula 002 Odpowiedzialność wzajemna

- Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej w ramach Rozdziału II OWU rozszerza się o szkody skutkujące roszczeniami odszkodowawczymi pomiędzy ubezpieczonymi uczestnikami procesu budowlano-montażowego z zastrzeżeniem, iż Generali nie ponosi odpowiedzialności za:
1. szkody wyrządzone pracownikom Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub innych uczestników procesu budowlano-montażowego, które są lub mogłyby być ubezpieczone w ramach istniejącego systemu ubezpieczeń społecznych i/lub ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy
 2. szkody w mieniu związanym z wykonaniem robót budowlano-montażowych, które jest lub mogło być ubezpieczone w Rozdziale I,
 3. Sumę ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz franszyzę redukcyjną określa się w Polisie.

Klauzula 003 Konserwacja

- Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, zakres ochrony ubezpieczeniowej rozszerza się o:
1. Szkody rzeczowe w ubezpieczonym obiekcie budowlanym lub montażowym powstałe w okresie konserwacji, spowodowane przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, w trakcie wykonywania czynności wynikających z wypełniania zobowiązań dotyczących konserwacji, ustalonych w kontrakcie.
 2. Okres konserwacji ustala się w Polisie i rozpoczyna się od dnia (decyduje zdarzenie wcześniejsze, z zastrzeżeniem pkt. 3 klauzuli):
 - a) odbioru końcowego obiektu budowlanego lub montażowego lub jego części,
 - b) przekazania go do użytkowania lub eksploatacji,
 - c) następnego po dniu określonym w Polisie jako ostatni dzień okresu ubezpieczenia robót budowlano-montażowych,
 3. Jeżeli zakres pokrycia rozszerzony został o klauzulę 004 wówczas okres konserwacji rozpoczyna się następnego po zakończeniu ochrony zgodnie z klauzulą 004.

Klauzula 004 Konserwacja – rozszerzone pokrycie

- Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, zakres ochrony ubezpieczeniowej rozszerza się o:
1. Szkody rzeczowe w ubezpieczonym obiekcie budowlanym lub montażowym powstałe w okresie konserwacji:
 - a) Spowodowane przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, w trakcie wykonywania czynności wynikających z wypełniania zobowiązań dotyczących konserwacji, ustalonych w kontrakcie,
 - b) Powstałe wskutek zdarzenia zaistniałego podczas wykonywania robót budowlano-montażowych w podstawowym okresie ubezpieczenia określonym w Polisie.
 2. Okres konserwacji ustala się w Polisie i rozpoczyna się od dnia (decyduje data wcześniejsza):
 - a) Odbioru końcowego obiektu budowlanego lub montażowego lub jego części,
 - b) Przekazania go do użytkowania lub eksploatacji,
 - c) Następnego po dniu określonym w Polisie jako ostatni dzień okresu ubezpieczenia robót budowlano-montażowych.

Klauzula 005 Szczególne postanowienia dotyczące harmonogramu budowy/montażu

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali nie odpowiada za szkody spowodowane lub powiększone przez niedotrzymanie terminów określonych w harmonogramie dla obiektu budowlanego lub montażowego, przekraczające liczbę tygodni wskazaną w Polisie, chyba że Generali wyraziło pisemną zgodę na takie odchylenie przed wydarzeniem się szkody.

Klauzula 006 Ubezpieczenie dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej, Generali pokrywa dodatkowe koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyłączeniem frachtu lotniczego), pod warunkiem że zostały one poniesione w związku ze szkodą rzeczową w ubezpieczonym mieniu, podlegającą odszkodowaniu. Sumę ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia określa się w Polisie.

Klauzula 007 Ubezpieczenie dodatkowych kosztów frachtu lotniczego

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali pokrywa dodatkowe koszty frachtu lotniczego, pod warunkiem, że zostały one poniesione w związku ze szkodą rzeczową w ubezpieczonym mieniu, podlegającą odszkodowaniu. Sumę ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz franszyzę redukcyjną określa się w Polisie.

Klauzula 010 Wyłączenie szkód powstałych wskutek powodzi i zalania

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą Klauzulą wyłącza się z zakresu ubezpieczenia szkody powstałe wskutek powodzi i zalania.

Klauzula 012 Wyłączenie szkód powstałych wskutek silnego wiatru i deszczu nawalnego

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą Klauzulą wyłącza się z zakresu ubezpieczenia szkody powstałe wskutek silnego wiatru i deszczu nawalnego.

Przez użyte powyżej określenia zdarzeń losowych należy rozumieć:

- 1) Silny wiatr – działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/s
- 2) Deszcz nawalny – opad deszczu o współczynniku natężenia co najmniej 4 określonym w oparciu o dane pomiarowe uzyskane z IMiGW.

Klauzula 013 Włączenie do ubezpieczenia składowania poza terenem budowy lub montażu

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, ochrona ubezpieczeniowa w ramach Rozdziału I OWU obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu (z wyłączeniem mienia w trakcie wytwarzania lub przetwarzania lub składowanego w lokalizacji producentów, dystrybutorów lub dostawców) przeznaczonym do wbudowania/ wmontowania do ubezpieczanego obiektu budowlanego/ montażowego podczas jego składowania w składach i magazynach poza terenem budowy pod warunkiem, że:
 - a) mienie stanowi własność lub jest w posiadaniu Ubezpieczającego/Ubezpiezonego,
 - b) nie zostanie wypłacone żadne inne odszkodowanie z tytułu innych ubezpieczeń majątkowych,
 - c) mienie magazynowane jest na terytorium RP.
 - d) obszar składowania jest ogrodzony i zamknięty, a dostęp jest kontrolowany oraz strzeżony całodobowo,
 - e) jednostki magazynowania są oddzielone ścianami przeciwpożarowymi lub znajdują się w odległości od siebie co najmniej 50 metrów. W Polisie określa się maksymalną dopuszczalną wartość mienia na jednostkę magazynowania.
 - f) ubezpieczone mienie jest składowane powyżej najwyższego poziomu wody zanotowanego w tym miejscu przez ostatnie 20 lat.
2. Sumę ubezpieczenia na jedną lokalizację i na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz franszyzę redukcyjną określa się w Polisie.

Klauzula 100 Ubezpieczenie prób gorących maszyn, urządzeń mechanicznych i instalacji

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą Klauzulą rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe podczas przeprowadzania prób gorących zamontowanych maszyn, urządzeń mechanicznych i instalacji w okresie nieprzekraczającym 4 tygodni od daty ich rozpoczęcia.
2. Ochrona ubezpieczeniowa dla poszczególnych maszyn, urządzeń mechanicznych, instalacji lub ich części wygasa z chwilą dokonania ich odbioru końcowego lub oddania do eksploatacji (użytkowania) tych maszyn, urządzeń, instalacji lub ich części.
3. W odniesieniu do maszyn, instalacji lub ich części używanych ochrona ubezpieczeniowa wygasa z chwilą rozpoczęcia prób gorących.

Klauzula 101 Zastrzeżenia dotyczące budowy tuneli i sztolni

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą Klauzulą wyłącza się z zakresu ochrony ubezpieczeniowej:

1. Szkody powstałe w wyniku drążenia w skale miękkiej i/lub koszty wzmocnienia cementem słabych miejsc lub innych środków bezpieczeństwa, nawet jeśli potrzeba ich zastosowania powstała dopiero w czasie prowadzenia robót budowlano-montażowych.
2. Dodatkowe prace przy pogłębieniu wykopu ponad minimum przewidziane w projekcie i dodatkowe koszty z tym związane poniesione na ponowne wypełnianie.
3. Koszty poniesione na odwodnienie, nawet jeśli spodziewana ilość wody została znacznie przekroczona.
4. Szkody powstałe wskutek awarii systemu odwadniania, jeżeli awarii takiej można było uniknąć poprzez zastosowanie sprawnych urządzeń rezerwowych.
5. Koszty poniesione na dodatkowe uszczelnienie, impregnację wodoodporną lub dodatkowe urządzenia w związku z wpływem wód podziemnych i spływowych.

Klauzula 102 Zastrzeżenia dotyczące podziemnych kabli, rur i innych urządzeń

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą Klauzulą ustala się, iż szkody powstałe w istniejących kablach, rurach i innych urządzeniach podziemnych, powstałe w wyniku prowadzenia ubezpieczonych robót budowlano-montażowych, objęte są ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem, że przed rozpoczęciem robót Ubezpieczający zasięgnął u odpowiednich władz stosownych informacji, co do dokładnego położenia takich kabli, rur lub innych urządzeń podziemnych i podjął wszelkie niezbędne kroki w celu uniknięcia tego rodzaju szkód.

2. Franszyzę redukcyjną określa się osobno dla szkód powstałych w podziemnych kablach, rurach i urządzeniach, których położenie jest:
 - a) Zgodne ze wskazaniami na mapach podziemnych instalacji.
 - b) Niezgodne ze wskazaniami na mapach podziemnych instalacji.
3. Generali pokrywa jedynie koszty napraw takich kabli, rur i innych urządzeń podziemnych, natomiast wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej są wszelkie szkody i straty następcze.
4. Sumę ubezpieczenia i franszyzę redukcyjną określa się w Polisie.

Klauzula 103 Wyłączenie szkód w zbiorach, lasach i uprawach

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, wyłącza się z zakresu ochrony ubezpieczeniowej bezpośrednie lub pośrednie szkody powstałe w zbiorach, lasach lub jakichkolwiek uprawach, wynikające z prowadzenia robót budowlano-montażowych.

Klauzula 104 Zastrzeżenia dotyczące budowy tam i zbiorników wodnych

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, wyłącza się z zakresu ochrony ubezpieczeniowej:

1. Cementacje (wzmocnienia) gruntu i/lub koszty innych środków zabezpieczających, nawet jeśli potrzeba ich zastosowania powstała dopiero w czasie prowadzenia robót,
2. Koszty poniesione na odwodnienie, nawet jeśli spodziewana ilość wody została znacznie przekroczona,
3. Szkody powstałe wskutek awarii systemu odwadniania, jeżeli awarii takiej można było uniknąć poprzez zastosowanie sprawnych urządzeń rezerwowych,
4. Koszty poniesione na dodatkowe uszczelnienie, impregnację wodoodporną lub dodatkowe urządzenia w związku z wpływem wód podziemnych i spływowych,
5. Pęknięcia i wycieki.

Klauzula 106 Zastrzeżenia dotyczące odcinków robót

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali odpowiada za szkody spowodowane bezpośrednio lub pośrednio w nasypach, wykopach, wyrobiskach, rowach, kanałach lub robotach drogowych oraz odpowiedzialność cywilną związaną bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem tych prac pod warunkiem, że te nasypy, wykopy, wyrobiska, rowy, kanały lub roboty drogowe wykonywane są w odcinkach nie przekraczających całkowitej długości ustalonej w Polisie, bez względu na stan zaawansowania ubezpieczonych robót.
2. Odszkodowanie za jedno zdarzenie ograniczone jest do kosztów naprawy takich odcinków.

Klauzula 107 Zastrzeżenia dotyczące zaplecza budowy i magazynów

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali odpowiada za szkody w zapleczu budowy i magazynach powstałe wskutek ognia, powodzi lub zalania tylko wówczas, jeżeli zaplecze i magazyny umieszczone są powyżej najwyższego poziomu wody zanotowanego w tym miejscu przez ostatnie 20 lat, a poszczególne jednostki magazynowania znajdują się w odległości od siebie o co najmniej 50 m lub są oddzielone ścianami przeciwpożarowymi.
2. W Polisie ustala się maksymalną dopuszczalną wartość mienia na jednostkę magazynowania.

Klauzula 108 Zastrzeżenia dotyczące sprzętu, wyposażenia i maszyn budowlanych

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali odpowiada za szkody w sprzęcie, wyposażeniu oraz maszynach budowlanych, powstałe wskutek powodzi i/lub zalania, jeżeli po zakończeniu pracy lub w przypadku jakiegokolwiek przerwy w robotach budowlano-montażowych, mienie to przechowywane jest na terenie niezagrożonym przez powódź dwudziestoletnią.

Klauzula 109 Zastrzeżenia dotyczące składowania materiałów budowlanych

Niniejszą klauzulą wprowadza się następujące zastrzeżenie:

Generali ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w materiałach budowlanych wskutek powodzi i zalania, jeżeli ilość składowanych na terenie budowy materiałów nie przekracza ich trzydniowego zapotrzebowania, a nadwyżka składowana jest na terenie nie zagrożonym przez powódź dziesięcioletnią.

Klauzula 110 Zastrzeżenia dotyczące środków zabezpieczających na wypadek opadów, powodzi lub zalania

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej, Generali odpowiada za szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek opadów, powodzi lub zalania tylko wówczas, gdy w projekcie były przewidziane odpowiednie środki zabezpieczające i zostały one uwzględnione przy jego realizacji. Przy określaniu odpowiednich środków zabezpieczających powinny zostać wzięte pod uwagę dane statystyczne dotyczące opadów, powodzi i zalania w okresie ostatnich 20 lat, odnoszące się do miejsca ubezpieczenia i pór roku, w których wykonywane są roboty budowlane lub montażowe.

Generali nie odpowiada za szkody powstałe wskutek nieusunięcia przez Ubezpieczającego przeszkód w swobodnym przepływie wody (np. piasku, drzew) z kanałów odpływowych, niezależnie od tego czy znajduje się w nich woda.

Klauzula 111 Zastrzeżenia dotyczące usunięcia pozostałości po szkodziu powstałej wskutek obsunięcia się ziemi

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali nie odpowiada za:

- a) koszty usunięcia pozostałości po szkodziu powstałej wskutek obsunięcia się ziemi, przewyższające koszty wykonania pierwotnego wykopu na obszarze dotkniętym takim obsunięciem
- b) koszty naprawy dotkniętych erozją zboczy lub innych nachylonych powierzchni, jeżeli Ubezpieczający nie wykonał wymaganych pomiarów lub nie wykonał ich w odpowiednim czasie.

Klauzula 112 Zastrzeżenia dotyczące urządzeń przeciwpożarowych i bezpieczeństwa przeciwpożarowego na terenie budowy

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek pożaru lub wybuchu tylko wówczas, jeśli są spełnione następujące warunki:

1. W miarę postępu robót obiekty wyposażane są w podręczny sprzęt gaśniczy, gotowy do użycia i dostępny przez cały czas w ilości wystarczającej do stłumienia pożaru w zarodku,

2. Przegrody ogniowe zgodne z miejscowymi przepisami są montowane tak szybko, jak jest to możliwe po usunięciu deskowania.
3. Otwory szybów windowych, przewodów i inne puste przestrzenie są prowizorycznie zamykane tak szybko, jak jest to możliwe, nie później jednak niż w chwili rozpoczęcia prac wykończeniowych. Odpady są systematycznie usuwane. Palne odpady pozostawione na poszczególnych kondygnacjach są sprzątane po każdym dniu pracy,
4. W przypadku prac niebezpiecznych pożarowo jak spawanie, cięcie mechaniczne lub szlifowanie powodujące iskrzenie, oraz wszelkich prac z użyciem otwartego ognia niedopuszczalne jest jednoczesne prowadzenie prac w pomieszczeniach, w których wykonane są prace polegające w szczególności na:
 - 1) klejeniu, malowaniu, lub myciu z zastosowaniem rozcieńczalników łatwo zapalnych,
 - 2) szlifowaniu (np. cyklinowaniu) powierzchni z materiałów palnych,
 - 3) montowaniu wyposażenia wewnątrz wykonanego z materiałów palnych
 oraz w pomieszczeniach (lub sąsiadujących z nimi), w których prowadzone są prace mogące spowodować powstanie mieszaniny wybuchowej, par, cieczy, gazów lub płynów z powietrzem.
5. Rozpoczęcie prac niebezpiecznych pożarowo może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu przez wykonawcę pisemnego zezwolenia na ich prowadzenie. Wszelkie materiały palne występujące w miejscu wykonywania prac oraz w rejonach przyległych, w tym również elementy konstrukcji budynku i znajdujących się w nim instalacji technicznych muszą być należyście zabezpieczone przed zapaleniem.
6. Miejsca wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo wyposażone są w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości i rodzaju umożliwiającym likwidację wszelkich źródeł pożaru.
7. Prace niebezpieczne pożarowo są wykonywane wyłącznie przez osoby do tego upoważnione, posiadające odpowiednie kwalifikacje, zaś sprzęt wykorzystywany do prowadzenia prac jest sprawny technicznie i zabezpieczony przed możliwością wywołania pożaru.
8. Osoby wykonujące prace niebezpieczne pożarowo, oraz nadzorujące bezpośrednie wykonawstwo odbyły odpowiednie szkolenie w zakresie przeciwpożarowym.
9. Prace niebezpieczne pożarowo w pomieszczeniach, w których wcześniej wykonywano prace z użyciem łatwopalnych cieczy lub palnych gazów, są prowadzone po uprzednim dokładnym wentylowaniu pomieszczeń, wykluczającym możliwość występowania mieszaniny wybuchowej par cieczy lub gazów z powietrzem.
10. Przy wykonywaniu prac pożarowo niebezpiecznych z użyciem cieczy, gazów lub płynów mogących stworzyć mieszaniny wybuchowe przestrzegane są następujące zasady:
 - 1) na stanowisku pracy mogą znajdować się ciecze lub gazy palne tylko w ilości niezbędnej do prowadzenia prac z zapasem umożliwiającym zapewnienie ciągłości pracy podczas jednej zmiany,
 - 2) zapas substancji palnej na stanowisku pracy jest przechowywany w niepalnych (lub innych dopuszczonych do eksploatacji) szczelnych opakowaniach,
 - 3) puste opakowania po palnych substancjach nie są pozostawiane na stanowisku pracy,
 - 4) po zakończeniu prac wszystkie naczynia i pojemniki są szczelnie zamknięte lub zabezpieczone w inny sposób przed emisją do otoczenia znajdujących się w nich substancji palnych,
 - 5) ciecze, gazy i pyły oraz ich pozostałości nie zalegają w urządzeniach, na stanowiskach, lub innych powierzchniach.
11. Po zakończeniu prac niebezpiecznych pożarowo w miejscu ich wykonywania, w pomieszczeniach sąsiadujących i innych, w których mogło wystąpić zagrożenie, przeprowadzone są dokładne kontrole, mające na celu sprawdzenie czy:
 - 1) nie pozostawiono tłących się lub żarzących cząstek w rejonie prowadzenia prac,
 - 2) nie występują jakiegokolwiek objawy pożaru,
 - 3) sprzęt (np. spawalniczy) został zdemontowany, odłączony od źródeł zasilania i należyście zabezpieczony przed dostępem osób postronnych,
 - 4) zakrecono butle z gazami technicznymi.
 Kontrolę taką należy ponowić np. po upływie 1/4, 1/2, 1 i 2 godzin, licząc od czasu zakończenia prac niebezpiecznych pożarowo. Liczbę i częstotliwość kontroli określa się w zezwoleniu na prowadzenie tych prac.
12. Wokół placów składowych, składowisk przy obiektach, oraz obiektów tymczasowych zachowany jest pas ochronny o szerokości min. 10 m i nawierzchni z materiałów niepalnych lub gruntownie oczyszczonej. Wszelkie materiały palne w szczególności łatwopalne ciecze, lub gazy są składowane w dostatecznej odległości od budowanego lub montowanego obiektu, także miejsca prowadzenia wszelkich prac niebezpiecznych pożarowo.
13. Wszelkie czynności związane z przetwarzaniem, obróbką, transportem lub składowaniem materiałów niebezpiecznych pożarowo wykonywane są zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej lub według wskazań ich producenta.
14. Materiały niebezpieczne pożarowo są przechowywane w sposób uniemożliwiający powstanie pożaru lub wybuchu w następstwie procesu składowania lub wskutek wzajemnego oddziaływania.
15. Materiały niebezpieczne pożarowo składowane są w jednostkach magazynowych. Jednostki magazynowe muszą być oddzielone od siebie, o co najmniej 50 metrów lub oddzielone ścianą ogniową o odporności ogniowej co najmniej 120 minut. Maksymalną dopuszczalną wartość mienia w jednej jednostce magazynowej ustala się w Polisie.
16. Na miejscu budowy wyznaczony jest koordynator ds. bezpieczeństwa pożarowego.
17. Teren budowy jest dozorowany całodobowo. W przypadku powstania pożaru istnieje możliwość natychmiastowego powiadomienia najbliższej jednostki straży pożarnej.
18. Wprowadzony jest i regularnie aktualizowany plan postępowania w razie pożaru.
19. Pracownicy, wykonawcy są przeszkoleni w zakresie przeciwpożarowym.
20. Teren budowy jest ogrodzony a dostęp kontrolowany.
21. W odniesieniu do budynków lub budowli o konstrukcji typu halowego, których ściany wykonane są z płyt warstwowych wypełnionych styropianem lub pianką poliuretanową, wszelkie instalacje elektryczne przechodzące przez ściany warstwowe prowadzone są w rurkach instalacyjnych i przy zastosowaniu zakazu wykonywania połączeń takich instalacji wewnątrz ściany lub w odległości od niej mniejszej niż dwukrotność średnicy otworu, którym prowadzona jest instalacja.

Klauzula 113 Transport lądowy

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I, o szkody rzeczowe w ubezpieczonym mieniu, powstałe wskutek wypadku, jakiego uległ środek transportu, pożaru, zalania, powodzi, trzęsienia ziemi, osiadania, usunięcia się ziemi lub skał, kradzieży z włamaniem lub rabunku, w trakcie transportu lądowego na terenie RP z miejsca zakupu lub składowania na teren budowy.

Generali ponosi odpowiedzialność za szkody z tytułu niniejszej klauzuli pod warunkiem, że mienie jest odpowiednio opakowane i przygotowane do transportu, przez co rozumie się również właściwe rozmieszczenie ładunku na środku transportu.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączony jest transport wodny (w tym śródlądowy) i lotniczy.

Sumę ubezpieczenia na jeden środek transportu/na wszystkie transporty w okresie ubezpieczenia oraz franszyzę redukcyjną określa się w Polisie.

Klauzula 114 Szkody seryjne

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, przy ustalaniu wysokości odszkodowania za szkody spowodowane bądź zwiększone przez błędy projektowe, zle wykonawstwo, wady materiałowe, wynikające z tej samej przyczyny i dotyczące konstrukcji, części konstrukcji, maszyn lub urządzeń tego samego typu lub projektu, każde odszkodowanie płatne będzie w procencie po zastosowaniu obowiązującej franszyzy redukcyjnej, który określa się w Polisie:

- 100% dla pierwszej szkody,
- dla drugiej szkody,
- dla trzeciej szkody,
- dla czwartej szkody.

Kolejne szkody nie podlegają ochronie ubezpieczeniowej.

Klauzula 115 Pokrycie ryzyka projektanta

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, skreśla się w odniesieniu do obiektów budowlanych postanowienia §5 ust 2 pkt 4 oraz zmienia się treść §5 ust 2 pkt 2 na następującą:

„w odniesieniu do obiektu budowlanego: koszty napraw, wymiany wadliwego materiału oraz szkody spowodowane złym wykonawstwem i/lub błędami projektowymi z zastrzeżeniem, że Generali odpowiada za szkody powstałe w mieniu wykonanym poprawnie, które zostały spowodowane wadliwym materiałem, złym wykonawstwem i/lub błędami projektowymi”.

Klauzula 116 Rozszerzenie zakresu ochrony w odniesieniu do części obiektu budowlanego lub montażowego po dokonaniu odbioru częściowego lub częściowym oddaniu do eksploatacji

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w częściach ubezpieczonego obiektu budowlanego lub montażowego, po dokonaniu częściowego odbioru lub częściowego oddania do eksploatacji, pod warunkiem, że szkoda wystąpi w okresie ubezpieczenia i w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi lub montażowymi w przedmiocie ubezpieczenia objętymi ochroną w ramach Rozdziału I niniejszych OWU, a nie oddanym jeszcze do użytku/ eksploatacji.

Klauzula 117 Zastrzeżenia dotyczące układania rur wodociągowych, kanalizacyjnych, rurociągów, przewodów i kabli oraz wykopów i szybów

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej, Generali obejmują ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek zalania, powodzi lub zamulenia rur, wykopów lub szybów, do maksymalnej długości otwartego odcinka, pod następującymi warunkami:
 - a) Rury zostały zabezpieczone natychmiast po ułożeniu w wykopie, poprzez jego zasypanie, w sposób, który uniemożliwi przemieszczanie rur, w przypadku zalania wykopu,
 - b) Rury zostały zamknięte natychmiast po ułożeniu, w celu zapobieżenia przeniknięciu wody, mułu oraz będą zaślepiane przed każdą przerwą w robotach taką jak noc lub dzień wolny od pracy itp. Urządzenia zaślepiające powinny być dostępne w pobliżu końcówek rur, tak aby mogły być użyte natychmiast,
 - c) Wykopy, w których znajdują się odcinki rur po zakończeniu prób ciśnieniowych zostały natychmiast zasypane.
2. Maksymalną długość otwartego odcinka określa się w Polisie.

Klauzula 119 Mienie znajdujące się w dniu rozpoczęcia robót budowlanych na terenie budowy lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiące własność lub będące w posiadaniu właściciela lub zarządcy nieruchomości

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej, określony w Rozdziale I OWU, o szkody w mieniu istniejącym, znajdującym się w dniu rozpoczęcia robót na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie i stanowiącym własność lub będącym w posiadaniu właściciela lub zarządcy nieruchomości na której prowadzone są ubezpieczone roboty budowlano-montażowe, jeżeli powstały one w bezpośrednim związku z wykonywaniem robót budowlano-montażowych.
2. Odpowiedzialność Generali powstaje pod warunkiem, że w chwili rozpoczęcia robót mienie określone w niniejszej klauzuli znajdowało się w dobrym stanie technicznym.
3. Generali ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu określonym w niniejszej klauzuli powstałe wskutek wibracji, usunięcia lub osłabienia elementów nośnych, tylko w przypadku całkowitego lub częściowego zawalenia się ubezpieczonego mienia.
4. Z zakresu odpowiedzialności wyłączone są:
 - a) Uszkodzenia powierzchniowe, które nie naruszają stabilności ubezpieczonego mienia ani też nie będą zagrażały bezpieczeństwu jego użytkowników.
 - b) Szkody, które można przewidzieć, biorąc pod uwagę charakter robót budowlano-montażowych lub sposób ich wykonywania.
5. Sumę ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz franszyzę redukcyjną określa się w Polisie.

Klauzula 120 Wibracje, usunięcie lub osłabienie elementów nośnych

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej, określony w Rozdziale II OWU, o szkody powstałe bezpośrednio wskutek prowadzenia robót budowlano-montażowych, w mieniu osób trzecich, polegające na jego częściowym lub całkowitym zawaleniu się.
2. Generali ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu, o którym mowa powyżej pod warunkiem, że w chwili rozpoczęcia robót budowlanych znajdowało się ono w dobrym stanie technicznym.
3. Generali może zażądać od Ubezpieczającego dostarczenia, przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, raportu na temat stanu technicznego zagrożonego mienia.
4. Generali nie odpowiada za:
 - a) Uszkodzenia powierzchniowe, które nie naruszają stabilności ubezpieczonego mienia ani też bezpieczeństwa jego użytkowników.

- b) Szkody, które można przewidzieć, biorąc pod uwagę charakter robót budowlano-montażowych lub sposób ich wykonywania.
5. Franszyzę redukcijną oraz sumę ubezpieczenia jako sublimit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia określa się w Polisie /sublimit odpowiedzialności do Rozdziału II oznacza, że wszelkie odszkodowania łącznie wypłacone z Rozdziału II (w tym z klauzul dołączonych do Polisy) w żadnym razie nie mogą przekroczyć sumy ubezpieczenia określonej dla Rozdziału II/

Klauzula 121 Postanowienia szczególne dotyczące fundamentów palowych i ścian szczelinowych, szczelnych i oporowych

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali w żadnym razie nie wypłaci odszkodowania za koszty poniesione przez Ubezpieczającego w związku z:
- 1) naprawą, wymianą lub usunięciem pali lub elementów ścian oporowych, szczelnych lub szczelinowych, które:
 - a) uległy przemieszczeniu, lub zostały wykonane poza zaprojektowaną linią fundamentu lub uległy zablokowaniu podczas ich wykonywania,
 - b) zostały zniszczone, porzucone lub uszkodzone podczas wbijania lub wyciągania,
 - c) utknęły wskutek zablokowania się lub uszkodzenia urządzenia do palowania lub orurowania,
 - 2) naprawą niespójnych lub rozszczelnionych pali oraz naprawą niewłaściwie spasowanych elementów ściany oporowej szczelnej lub szczelinowej,
 - 3) przeciekami lub infiltracją wszelkiego rodzaju materiałów,
 - 4) wypełnieniem pustych przestrzeni lub uzupełnieniem utraconego bentonitu,
 - 5) faktem iż pale lub inne elementy nie przeszły prób obciążeniowych lub nie osiągnęły projektowych parametrów nośności,
 - 6) przywróceniem profili lub wymiarów.
2. Niniejsza klauzula nie ma zastosowania w przypadku szkody wskutek działania sił natury. Ciężar dowodu, że zaistniała szkoda jest ubezpieczona w myśl postanowień klauzuli spoczywa na Ubezpieczającym.

Klauzula 200 Pokrycie ryzyka producenta

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą Klauzulą skreśla się w odniesieniu do obiektów montażowych postanowienia §5 ust 2 pkt 4 oraz zmienia się treść §5 ust 2 pkt 3 na następującą:
„w odniesieniu do obiektu montażowego: koszty napraw lub wymiany mienia, które posiada wady materiałowe, odlewnicze i/lub zostało błędnie zaprojektowane lub wykonane, z wyjątkiem błędów montażowych, które Ubezpieczający poniósłby w celu usunięcia wady będącej przyczyną szkody, gdyby ta wada została odkryta przed wystąpieniem szkody”.

Klauzula 201 Pokrycie gwarancji

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej w odniesieniu do obiektów montażowych o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek błędów montażowych, projektowych, wad materiałowych, odlewniczych lub złego wykonawstwa powstałe w okresie gwarancji.
2. Generali nie ponosi odpowiedzialności za:
- a) koszty, jakie poniósłby Ubezpieczający w celu usunięcia wady będącej przyczyną szkody, gdyby ta wada została odkryta przed wystąpieniem szkody,
 - b) szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek pożaru, wybuchu i innych okoliczności siły wyższej,
 - c) szkody, za które Ubezpieczający jest odpowiedzialny z tytułu odpowiedzialności cywilnej.
3. Okres gwarancji oraz franszyzę redukcijną określa się w Polisie.

Klauzula 203 Wyłączenie dotyczące instalacji i maszyn używanych

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej, z zakresu ochrony ubezpieczeniowej w odniesieniu do mienia używanego będącego przedmiotem ubezpieczenia, wyłącza się szkody powstałe:

1. Podczas wcześniejszej eksploatacji.
2. Podczas demontażu, jeżeli demontaż nie jest objęty ochroną ubezpieczeniową.
3. W częściach niemetalowych.

Klauzula 204 Zastrzeżenia dotyczące obiektów przemysłu przetwórczego węglowodorów

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej, niniejszą Klauzulą wprowadza się w odniesieniu do obiektów przemysłu przetwórczego węglowodorów następujące postanowienia dodatkowe:

1. Z chwilą wprowadzenia do ubezpieczonych urządzeń i instalacji węglowodorów, Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w:
 - 1) katalizatorach (chyba, że zostały one włączone do zakresu ochrony ubezpieczeniowej klauzulą 205),
 - 2) urządzeniach reformingu na skutek przegrzania lub pęknięcia rur,
 - 3) ubezpieczonych instalacjach na skutek przegrzania lub pęknięcia na skutek reakcji egzotermicznej,
 - 4) ubezpieczonych instalacjach na skutek rozmyślnego niedotrzymania technicznych warunków procesu lub wyłączenia instalacji zabezpieczających.
2. Franszyzę redukcijną dla szkód powstałych po wprowadzeniu węglowodorów, wskutek ognia i wybuchu, określa się w Polisie.

Klauzula 205 Zastrzeżenia dotyczące obiektów przemysłu przetwórczego węglowodorów (rozszerzenie klauzuli 204)

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej, niniejszą Klauzulą wprowadza się w odniesieniu do obiektów przemysłu przetwórczego węglowodorów następujące postanowienia dodatkowe:

Pkt 1 ppkt.1) zawarty w klauzuli 204 zostaje zastąpiony następującym sformułowaniem:
„katalizatorach, chyba że taka szkoda jest następstwem objętej ubezpieczeniem szkody w ubezpieczonej instalacji”.
Pozostałe postanowienia klauzuli 204 nie ulegają zmianie.

Klauzula 218 Pokrycie kosztów poszukiwania wycieku w rurociągach

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, Generali obejmuje ochroną ubezpieczeniową koszty dodatkowe:
- a) Prób ciśnieniowych prowadzonych w celu znalezienia wycieku w rurociągu, z uwzględnieniem kosztów wynajęcia, użytkowania i transportu specjalistycznej aparatury,

- b) Prowadzenia robót ziemnych przy wykopach, niezbędnych do zlokalizowania i naprawy wycieku (np. odkrycie rurociągu i jego ponowne zasypanie).
2. Generali pokrywa koszty, o których mowa w ust.1 pod warunkiem, że:
 - a) Wyciek powstał wskutek szkody objętej ochroną ubezpieczeniową na podstawie Polisy,
 - b) Określony w Polisie procent spoin został przetestowany promieniami rentgenowskimi, a wykryte tą metodą wady zostały usunięte, przy czym koszty wynikłe z niewłaściwej naprawy spoin są wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej.
3. Sumę ubezpieczenia przypadającą na testowany odcinek oraz jedno zdarzenie określa się w Polisie.

Klauzula 219 Szczególne postanowienia dotyczące sterowanych wierceń horyzontalnych przy przejściach rur, przewodów lub rurociągów pod rzekami, nasypami, drogami

1. Uzgodniono, z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, że Generali wypłaci odszkodowanie za szkody powstałe podczas wykonywania sterowanych przewiertów horyzontalnych przy przejściach rur przewodów lub rurociągów pod rzekami, nasypami kolejowymi, drogami itp. tylko i wyłącznie pod warunkiem, że:
 - a) przed rozpoczęciem robót zostały przeprowadzone analizy gruntu (próbki glebowe, badania wiertnicze, analiza sitowa) wymagane w celu prawidłowego przeprowadzenia przewiertu zgodnie z najnowszymi standardami technicznymi,
 - b) wykonawca przewiertu ma odpowiednie doświadczenie w tego typu robotach.
2. Generali nie odpowiada za szkody spowodowane lub wynikające z:
 - a) ominięcia punktu docelowego przewiertu lub odchylenia od projektowanego kierunku przewiertu,
 - b) utraty, ubytku lub zmian właściwości czynnika wiertniczego (np. bentonitu),
 - c) szkody w zewnętrznej izolacji rur, przewodu lub rurociągu w obszarze przewiertu horyzontalnego.
3. Sumę ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz franszyzę redukcyjną określa się w Polisie.

Klauzula ubezpieczenia kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, za którą Generali ponosi odpowiedzialność na podstawie OWU.
2. Sumę ubezpieczenia stanowiącą górną granicę odpowiedzialności Generali z tytułu niniejszej klauzuli określa się w Polisie.

Klauzula reprezentantów

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, §5 ust 1 pkt 4) OWU przyjmuje brzmienie:

„Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek umyślnego działania lub zaniechania albo rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub osób, za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność; wyłączonymi osobami są wszystkie podmioty formalnie związane z kontraktem od kierownika budowy wzyż.”

Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia planów i dokumentów

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o poniesione przez Ubezpieczającego koszty odtworzenia dokumentacji budowy, rozumianej zgodnie z ustawą Prawo budowlane z 7 lipca 1994 roku, która uległa szkodzie wskutek zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową na podstawie Rozdziału I OWU.
2. Całkowita wysokość odszkodowania zostaje ograniczona do kosztów robocizny poniesionych na takie odtworzenie z włączeniem kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, jednak nie więcej niż do sumy ubezpieczenia określonej w Polisie.

Klauzula wynagrodzenia ekspertów

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ubezpieczenia o uzasadnione koszty wynagrodzenia należne architektom, inspektorom, inżynierom- konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Ubezpieczający jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub wymiany ubezpieczonego mienia uszkodzonego w wyniku zaistnienia zdarzenia szkodowego, za które Generali ponosi odpowiedzialność na podstawie umowy ubezpieczenia.
2. Z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczającego, natomiast ubezpieczone koszty ekspertów nie mogą przekraczać aktualnie obowiązujących stawek rynkowych.
3. Sumę ubezpieczenia stanowiącą górną granicę odpowiedzialności Generali z tytułu niniejszej klauzuli określa się w Polisie.

Klauzula ubezpieczenia mienia pracowniczego

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu będącym własnością pracowników zatrudnionych przy ubezpieczonych robotach budowlano-montażowych, a powstałe wskutek zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową na terenie budowy.
2. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:
 - a) wartości pieniężne oraz środki zastępujące gotówkę w obrocie np. karty płatnicze,
 - b) sprzęt elektroniczny,
 - c) biżuteria.
3. Sumę ubezpieczenia na jednego pracownika oraz na jedno i wszystkie zdarzenia określa się w Polisie.

Klauzula 50/50

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo niniejszą klauzulą wprowadza się następujące postanowienie:
2. Generali ponosi odpowiedzialność do 50% wysokości szkody w przypadku, gdy zostaną spełnione następujące warunki łącznie:
 - 1) Ubezpieczający/Ubezpieczony lub dostawca zawarł umowę ubezpieczenia mienia w transporcie (cargo), które jednocześnie jest ubezpieczone na podstawie niniejszych OWU,
 - 2) Wystąpiła szkoda objęta ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszych OWU,
 - 3) W ciągu 120 dni od zakończenia transportu mienia nie jest możliwe określenie dokładnych okoliczności i przyczyny powstałej szkody, a w szczególności ustalenia, czy szkoda wydarzyła się podczas transportu mienia, czy też po jego rozładunku w miejscu przeznaczenia.

3. W przypadku różnego poziomu udziałów własnych/fransyz redukcyjnych obowiązujących w polisie ubezpieczenia mienia w transporcie oraz w polisie ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy/ montażu, przy wypłacie odszkodowania każdy z Ubezpieczycieli odliczy od 50% wysokości szkody na niego przypadającej 50% udziału własnego/fransyzy redukcyjnej określonej w każdej z polis.

Klauzula automatycznego wzrostu wartości obiektu budowlanego/montażowego

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo niniejszą klauzulą wprowadza się następujące postanowienie:
jeżeli w okresie ubezpieczenia określonym w polisie wzrośnie całkowita wartość obiektu budowlanego/montażowego ubezpieczonego na podstawie niniejszych OWU, suma ubezpieczenia automatycznie zwiększy się, jednak nie więcej niż do określonego w Polisie procentu sumy ubezpieczenia ustalonej przez Ubezpieczającego przy zawarciu umowy ubezpieczenia.
2. Po dokonaniu końcowego odbioru obiektu budowlanego/montażowego zostanie naliczona składka dodatkowa z tytułu zwiększenia sumy ubezpieczenia, od różnicy pomiędzy końcową i początkową sumą ubezpieczenia, według stawki ustalonej przy zawarciu umowy ubezpieczenia.

Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo niniejszą klauzulą wprowadza się następujące postanowienie:
 - a) W przypadku wydłużenia czasu realizacji robót budowlano – montażowych objętych ochroną ubezpieczeniową na podstawie OWU i przekroczenia czasu podanego umowie ubezpieczenia jako okres ubezpieczenia, Generali zobowiązuje się do bezskładkowego przedłużenia okresu ubezpieczenia, na wniosek Ubezpieczającego, na kolejne 30 dni licząc od dnia następnego po zakończeniu okresu ubezpieczenia.
 - b) Jeśli wymagane przedłużenie przekroczy 30 dni, Ubezpieczający zapłaci składkę dodatkową obliczoną pro rata za całkowity okres przedłużenia.
1. Wniosek o przedłużenie okresu ubezpieczenia powinien zostać dostarczony do Generali na piśmie, najpóźniej na 3 dni przed upływem okresu ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia, a Generali potwierdzi dokonanie powyższej zmiany aneksem do Polisy.
2. Postanowienia niniejszej klauzuli nie dotyczą okresu trwania prób i testów.
3. Postanowienia niniejszej klauzuli mają zastosowanie pod warunkiem, że od daty rozpoczęcia inwestycji do dnia złożenia wniosku o przedłużenie nie zaistniały żadne szkody i/lub okoliczności mogące wpłynąć na powstanie szkody znane Ubezpieczającemu (lub Ubezpieczonemu) albo szkody i/lub okoliczności mogące wpłynąć na powstanie szkody, o których Ubezpieczający (Ubezpieczony) mógł się dowiedzieć zachowując należytą staranność oraz pod warunkiem, że prace w dodatkowym okresie ubezpieczenia prowadzone będą w oparciu o niezmienione pozwolenie budowlane.

Klauzula ubezpieczenia budowy/montażu w zakresie podstawowym

1. Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w Polisie lub wpisanych do niej dodatkowo niniejszą klauzulą ogranicza się zakres ochrony ubezpieczeniowej udzielonej na podstawie Rozdziału I OWU do szkód powstałych wskutek:
 - 1) pożaru,
 - 2) uderzenia pioruna,
 - 3) wybuchu,
 - 4) upadku statku powietrznego.
2. Przez użyte w niniejszej klauzuli określenia należy rozumieć jako:
 - 1) pożar - ogień, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się samorzutnie,
 - 2) uderzenie pioruna - wyładowanie elektryczne z atmosfery do ziemi,
 - 3) wybuch - gwałtowną zmianę stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się, gazów, pyłów, pary lub cieczy, wywołaną ich dążnością do rozprzestrzeniania się. Do wybuchu zalicza się również implozję, polegającą na uszkodzeniu ciśnieniem zewnętrznym zbiornika lub aparatu próżniowego,
 - 4) upadek statku powietrznego - katastrofa lub przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku na ubezpieczone mienie.
3. W przypadku zastosowania niniejszej klauzuli do Polisy, żadne inne klauzule rozszerzające zakres lub okres ubezpieczenia w szczególności klauzula 001, 003, 004, 013, 100, 115, 116, 113, 119, 200, 201, 218 oraz Odpowiedzialność Cywilna w ramach Rozdziału II OWU nie mogą zostać włączone do ochrony ubezpieczeniowej.

Załącznik nr 2 do OWU - Definicje terminów użytych w OWU

W umowie ubezpieczenia oraz w OWU wymienione poniżej terminy definiuje się następująco:

1. Ubezpieczający – każdy uczestnik procesu budowlano-montażowego, który zawiera umowę z Generali i opłaca składkę i o ile nie umówiono się inaczej uprawniony jest do otrzymania odszkodowania
 2. Ubezpieczony – każdy uczestnik procesu budowlano-montażowego, w imieniu i na rzecz którego została zawarta przez Ubezpieczającego umowa ubezpieczenia
 3. Osoba trzecia – osoba nie będąca stroną umowy ubezpieczenia, zawartej na podstawie niniejszych OWU ani osoba na rzecz której została zawarta umowa ubezpieczenia
 4. Obiekt budowlany – budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi lub budowla stanowiąca całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami, obiekt małej architektury lub tylko określone etapy ich budowy
 5. Obiekt montażowy – przeznaczone do montażu linie technologiczne, maszyny, urządzenia, instalacje, kompletne urządzenia zakładów produkcyjnych, konstrukcje stalowe itp.
 6. Kontrakt – umowa pomiędzy zamawiającym/inwestorem a wykonawcą, której przedmiotem jest wykonanie ubezpieczonego obiektu budowlanego lub montażowego albo określonej jego części.
 7. Roboty budowlano - montażowe - roboty polegające na wykonaniu, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego lub montażowego, określone w kontrakcie
 8. Sprzęt, wyposażenie, zaplecze budowy – wszystkie narzędzia wykorzystywane przy realizacji obiektu, sprzęt przeciwpożarowy, przenośniki, betonownie, generatory oraz obiekty tymczasowe takie jak pomieszczenia magazynowe, socjalne, warsztatowe, rusztowania, ogrodzenia, instalacja energetyczna i wodna itp.
 9. Maszyny budowlane – maszyny, które posiadają własny napęd i są obsługiwane przez operatora
 10. Teren budowy – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlano-montażowe wraz z powierzchnią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy
 11. Kradzież z włamaniem:
 - 1) usiłowanie lub dokonanie zaboru mienia z zamkniętych pomieszczeń, po usunięciu, poprzez zniszczenie lub uszkodzenie przy użyciu siły lub narzędzi, istniejących zabezpieczeń lub po otworzeniu wejścia kluczem podrobionym, dopasowanym lub kluczem oryginalnym, zdobytym przez sprawcę wskutek kradzieży z włamaniem do innego pomieszczenia lub w wyniku rabunku,
 - 2) usiłowanie lub dokonanie zaboru mienia z pomieszczenia, w którym sprawca ukrył się przed jego zamknięciem, jeżeli Ubezpieczający nie był w stanie przy zachowaniu należytej staranności tego faktu ujawnić, a sprawca pozostawił w pomieszczeniu ślady, które mogą zostać użyte jako środki dowodowe,
 - 3) usiłowanie lub dokonanie zaboru mienia znajdującego się poza pomieszczeniem, o ile zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - i) mienie przechowywane poza lokalem znajduje się pod stałym nadzorem, na terenie ogrodzonym parkanem, siatką drucianą lub płotem i oświetlonym w porze nocnej, z zastrzeżeniem że:
 - przez stały nadzór rozumie się całodobowy dozór pełniony przez pracowników Ubezpieczającego lub pracowników agencji ochrony mienia
 - ii) teren powinien być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający swobodny wyjazd pojazdem mechanicznym przez osobę nieuprawnioną,
 - iii) w ubezpieczonych maszynach nie mogą znajdować się kluczyki od stacyjek zapłonowych, a wszystkie drzwi powinny być zamknięte na zamek fabryczny. Kluczyki powinny być przechowywane w taki sposób, aby dostęp do nich miały tylko osoby upoważnione. Ponadto wszelkie zainstalowane zabezpieczenia powinny być uruchomione.
- Warunkiem odpowiedzialności Generali, za szkody powstałe wskutek kradzieży z włamaniem jest pozostawienie przez sprawców widocznych śladów włamania, w postaci uszkodzenia istniejących zabezpieczeń.
12. Rabunek – zabór ubezpieczonego mienia przy użyciu siły lub groźby jej natychmiastowego użycia wobec Ubezpieczającego lub osób przez niego zatrudnionych. Rabunek ma miejsce również wtedy, gdy sprawca, używając siły lub groźąc jej użyciem wobec Ubezpieczającego lub osoby przez niego zatrudnionej posiadającej klucze, doprowadził ją do ubezpieczonego pomieszczenia i zmusił do jego otworzenia lub sam je otworzył zrabowanym kluczem
 13. Szkoda rzeczowa – bezpośrednia utrata, zniszczenie lub uszkodzenie mienia
 14. Szkoda osobowa – śmierć, uszkodzenie ciała lub rozstrój zdrowia
 15. Pozostałości po szkodzie:
 - 1) uszkodzone lub zniszczone elementy ubezpieczanych obiektów,
 - 2) części nie uszkodzone, które należy rozebrać lub usunąć przed rozpoczęciem naprawy uszkodzonych elementów,
 - 3) obce materiały takie jak woda, muł, glina itp. pokrywające lub wypełniające elementy ubezpieczanych obiektów, niezależnie od tego czy zostały przyniesione z zewnątrz, czy też pochodziły z terenu budowy.
 16. Próby gorące – testowanie ubezpieczonego obiektu pod pełnym obciążeniem lub ruch próbny z użyciem mediów docelowych, przy zastosowaniu parametrów nie niższych niż robocze. Dla urządzeń wytwarzających lub przetwarzających prąd, próbami gorącymi jest podłączenie ich do sieci lub innego źródła zasilania.
 17. Franszyza redukcyjna – ustalona w umowie wartość (procentowa lub kwotowa) o jaką zmniejsza się każdorazowo wypłatę odszkodowania.
 18. Powódź – zalanie terenów w wyniku podniesienia się poziomu wody w korytach wód płynących lub zbiornikach wód stojących na skutek:
 - 1) nadmiernych opadów atmosferycznych,
 - 2) spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górskich i pofałdowanych,
 - 3) topnienia kry lodowej lub tworzenia się zatorów lodowych,
 - 4) sztormu lub podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych.
 19. Zalanie:
 - 1) nagromadzenie się lub oddziaływanie wody pochodzącej z opadów atmosferycznych, wody gruntowej lub wody, która przedostała się na teren budowy w wyniku awarii albo uszkodzenia urządzeń lub budowli hydrotechnicznych,
 - 2) niekontrolowanego wycieku wody lub pary ze znajdujących się wewnątrz budynku i zamontowanych na stałe przewodów i urządzeń wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub technologicznych,
 - 3) cofnięcia się wody lub ścieków z publicznych urządzeń kanalizacyjnych,
 - 4) samoczynnego uruchomienia się urządzeń gaśniczych (tryskaczowych) z innych przyczyn niż wskutek pożaru,
 - 5) nieumyślnego pozostawienia otwartych zaworów w urządzeniach wodno-kanalizacyjnych czasowo niezasilanych.

20. Wojna – wojna domowa, konflikt zbrojny z innym państwem bez względu na to czy wypowiedziano wojnę, bunt, przewrót, działanie sił zbrojnych, wprowadzenie stanu wojennego lub wyjątkowego oraz inne zdarzenia o podobnym charakterze.
 21. Zamieszki – gwałtowne demonstracje lub wrogie akcje skierowane przeciwko władzy, których celem jest zmiana istniejącego porządku prawnego.
 22. Strajk – przerwa w pracy podjęta przez pracowników w zamiarze wymuszenia spełnienia żądań o charakterze politycznym, ekonomicznym lub socjalnym.
 23. Terroryzm/sabotaż – nielegalne akcje indywidualne lub grupowe organizowane z pobudek politycznych, religijnych lub ideologicznych skierowane przeciwko osobom lub obiektom:
 - 1) w celu zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego (terroryzm),
 - 2) w celu dezorganizacji funkcjonowania transportu publicznego, zakładów produkcyjnych lub usługowych (sabotaż).
 24. Polisa – dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia.
-

Aneks nr 1 do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia

W związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz.U. z 2015 r. poz. 1844 – dalej Ustawa o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej) oraz wynikającą z powyższego koniecznością dostosowania treści ogólnych warunków ubezpieczenia do nowych wymogów prawnych, Generali T.U. S.A. wprowadza do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wszystkich Ryzyk Budowy / Montażu Uchwałą Zarządu Generali T.U. S.A. Nr GNL/ob./19/9/2007 w dniu 8 sierpnia 2007 r. (dalej OWU) niżej wymienione zmiany:

§ 1

Zapis § 17 ust. 1 OWU otrzymuje następujące brzmienie:

- 1) 1) Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
- 2) Jeżeli najpóźniej w chwili zawarcia umowy Generali nie poinformowało Ubezpieczającego będącego konsumentem o prawie odstąpienia od umowy, termin 30 dni biegnie od dnia, w którym Ubezpieczający będący konsumentem dowiedział się o tym prawie.
- 3) Oświadczenie o odstąpieniu od umowy ubezpieczenia winno być złożone w formie pisemnej.
- 4) Odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłacenia składki za okres, w jakim Generali udzielało ochrony ubezpieczeniowej.”;

§ 2

Do zapisu § 21 dodaje się ust. 5 o następującej treści:

„5. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia zawierana jest na cudzy rachunek, Ubezpieczający zobowiązany jest do doręczenia Ubezpieczonemu OWU oraz Skorowidza, przed przystąpieniem przez niego do umowy ubezpieczenia. Ubezpieczający jest zwolniony z tego obowiązku, jeżeli Ubezpieczony wskaże adres poczty elektronicznej, wyrażając zgodę, aby Generali przekazało mu te dokumenty drogą elektroniczną lub na innym trwałym nośniku. Zgoda tego rodzaju może być jednak wyrażona tylko wówczas, gdy Ubezpieczony po otrzymaniu dokumentów ma możliwość ich przechowywania i odtwarzania w niezmienionej postaci przez czas odpowiedni do celów jakim te dokumenty służą.”

§ 3

Zapis § 27 otrzymuje następujące brzmienie:

„Powództwo o roszczenie wynikające z umowy ubezpieczenia można wytoczyć według przepisów o właściwości ogólnej albo przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania lub siedziby Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub osoby uprawnionej z umowy ubezpieczenia, jak również przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania spadkobiercy Ubezpieczonego lub spadkobiercy osoby uprawnionej z umowy ubezpieczenia.”

§ 4

Zapis § 29 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„Wypowiedzenie umowy ubezpieczenia wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zawiadomienia oraz oświadczenia dotyczące umowy ubezpieczenia powinny być przesyłane w formie pisemnej.”

§ 5

Wprowadza się Skorowidz do OWU zawierający informacje o postanowieniach OWU określających przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń oraz ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia. Skorowidz stanowi wstęp do OWU. Treść skorowidza jest następująca:

„Skorowidz

Postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia regulujące:

- 1) przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń określają, z uwzględnieniem definicji wskazanych w Załączniku nr 2 do OWU, poniższe zapisy OWU: § 2; § 3; § 4; § 7; § 9; § 10; § 14; § 22; § 24 ust. 1-3; Klauzula 001: ust. 1; Klauzula 002; Klauzula 003; Klauzula 004; Klauzula 005; Klauzula 006; Klauzula 007; Klauzula 013; Klauzula 100; Klauzula 102; Klauzula 106; Klauzula 107; Klauzula 108; Klauzula 109; Klauzula 110; Klauzula 112; Klauzula 113; Klauzula 114; Klauzula 115; Klauzula 116; Klauzula 117; Klauzula 119; Klauzula 120; Klauzula 200; Klauzula 201; Klauzula 204; Klauzula 205; Klauzula 218; Klauzula 219; Klauzula ubezpieczenia uprzątnięcia pozostałości po szkodzie; Klauzula reprezentantów; Klauzula ubezpieczenia odtworzenia planów i dokumentów; Klauzula wynagrodzenia ekspertów; Klauzula ubezpieczenia mienia pracowniczego; Klauzula 50 / 50; Klauzula automatycznego wzrostu wartości obiektu budowlanego / montażowego; Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia; Klauzula ubezpieczenia budowy / montażu w zakresie podstawowym;
- 2) ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia, z uwzględnieniem definicji wskazanych w Załączniku nr 2 do OWU, określają poniższe zapisy OWU: § 2; § 3 ust. 2-3; § 4; § 5; § 6 ust. 3 oraz 8; § 7; § 8 ust. 1-2; § 10; § 11; § 12; § 14 ust. 1 oraz 3-4; § 15 ust. 8-9; § 19 ust. 1-5; § 23; § 24 ust. 3-4; § 25; § 26 ust. 5; Klauzula 001: ust. 1-6; Klauzula 002; Klauzula 003; Klauzula 004; Klauzula 005; Klauzula 006; Klauzula 007; Klauzula 010; Klauzula 012; Klauzula 013; Klauzula 100; Klauzula 101; Klauzula 102; Klauzula 103; Klauzula 104; Klauzula 106; Klauzula 107; Klauzula 108; Klauzula 109; Klauzula 110; Klauzula 111; Klauzula 112; Klauzula 113; Klauzula 114; Klauzula 115; Klauzula 116; Klauzula 117; Klauzula 119; Klauzula 120; Klauzula 121; Klauzula 200; Klauzula 201; Klauzula 203; Klauzula 204; Klauzula 205; Klauzula 218; Klauzula 219; Klauzula Ubezpieczenia kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, Klauzula reprezentantów; Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia planów i dokumentów; Klauzula wynagrodzenia ekspertów; Klauzula ubezpieczenia mienia pracowniczego; Klauzula 50/50; Klauzula automatycznego wzrostu wartości obiektu budowlanego / montażowego; Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia; Klauzula ubezpieczenia budowy / montażu w zakresie podstawowym; Załącznik nr 2 do OWU: pkt 17).”

§ 6

Niniejszy Aneks nr 1 został zatwierdzony Uchwałą Zarządu Generali i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Aneks nr 2 do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o dystrybucji ubezpieczeń (Dz. U. z 2017 r. poz. 2486 - dalej Ustawa o dystrybucji ubezpieczeń) oraz wynikającą z powyższego koniecznością dostosowania treści ogólnych warunków ubezpieczenia do nowych wymogów prawnych, Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. wprowadza do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wszystkich Ryzyk Budowy/Montażu zatwierdzonych Uchwałą Zarządu Nr GNL/ob./19/9/2007 w dniu 8 sierpnia 2007 r. (dalej OWU) zmienionych Aneksem nr 1 obowiązującym od dnia 1 stycznia 2016 r., niżej wymienione zmiany:

§ 1

1. Zapis § 1 ust. 1 OWU otrzymuje następujące brzmienie:

1. Przez umowę ubezpieczenia, zawartą na podstawie niniejszych Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wszystkich Ryzyk Budowy/Montażu, zwanych dalej OWU, Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (ul. Postępu 15B, 02-676 Warszawa), zwane dalej Generali, udziela ochrony ubezpieczeniowej w zakresie wszystkich ryzyk budowy/montażu przedsiębiorcy (tj. osobie fizycznej, osobie prawnej lub jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej prowadzącej działalność gospodarczą we własnym imieniu), zwanym dalej Ubezpieczającym, z uwzględnieniem definicji Ubezpieczającego zawartej w Załączniku nr 2 do OWU.

2. Zapis § 29 (Postanowienia Końcowe) OWU otrzymuje następujące brzmienie:

1. Będący osobą fizyczną Ubezpieczający, Ubezpieczony, Uposażony lub uprawniony z umowy ubezpieczenia do otrzymania odszkodowania lub świadczenia („Klient”) może składać w każdym czasie zastrzeżenia dotyczące usług świadczonych przez Generali, w tym skargi i zażalenia („reklamacje”). Reklamacje mogą być składane również przez poszukującego ochrony ubezpieczeniowej lub zleceniodawcę gwarancji ubezpieczeniowej, jak również ubezpieczających lub ubezpieczonych, w tym będących osobami prawnymi lub spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej.
2. Reklamacje mogą być składane:
 - 1) w formie pisemnej – osobiście w siedzibie Generali, ul. Postępu 15 B, 02-676 Warszawa lub jednostce obsługującej klientów, albo przesyłane przesyłką pocztową,
 - 2) ustnie – telefonicznie pod numerem +48 913 913 913 albo osobiście do protokołu podczas wizyty klienta w miejscu, o którym mowa w pkt 1 powyżej,
3. Reklamacja powinna zawierać dane Klienta umożliwiające jego identyfikację, numer polisy oraz zastrzeżenia zgłaszane przez Klienta.
4. Generali rozpatruje reklamację niezwłocznie po jej otrzymaniu. Odpowiedź na reklamację jest udzielana bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 30 dni od chwili otrzymania reklamacji, chyba że mają miejsce szczególnie skomplikowane okoliczności, uniemożliwiające rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi w tym terminie. W takim przypadku Generali poinformuje Klienta, który złożył reklamację o przyczynach opóźnienia, okolicznościach, które muszą zostać ustalone dla rozpatrzenia sprawy oraz określi przewidywany termin rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi, który nie może przekroczyć 60 dni od dnia otrzymania reklamacji.
5. Odpowiedź na reklamację jest udzielana w postaci papierowej lub za pomocą innego trwałego nośnika. Na wniosek Klienta odpowiedź na reklamację może być dostarczona pocztą elektroniczną.
6. Spór między Klientem a Generali może być zakończony w drodze pozasądowego postępowania w sprawie rozwiązywania sporów między klientami a podmiotami rynku finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed Rzecznikiem Finansowym (www.rf.gov.pl).
7. Skargi i zażalenia składane przez inne podmioty, niż wymienione w ust. 1 powyżej lub w innej formie, niż określona w ust. 2 powyżej, dotyczące działania lub zaniechania Generali związanego z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia, powinny zawierać dane i informacje, o których mowa w ust. 3 powyżej. Skargi i zażalenia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym są rozpatrywane w terminie 30 dni od ich otrzymania przez Generali, najpóźniej w terminie 14 dni od wyjaśnienia okoliczności niezbędnych do ich załatwienia. Generali informuje zainteresowanego o sposobie załatwienia skargi lub zażalenia niezwłocznie po ich rozpatrzeniu, w sposób uzgodniony z tą osobą. Do skarg i zażaleń składanych zgodnie z niniejszym ustępem nie mają zastosowania postanowienia ust. 4-5 powyżej.
8. Niezależnie od powyższego Klient może składać skargi i zażalenia na działalność Generali do uprawnionych organów, np. Komisji Nadzoru Finansowego, miejskiego lub powiatowego Rzecznika Konsumentów oraz innych organów zajmujących się ochroną klientów podmiotów rynku finansowego.
9. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 524/2013 z dnia 21 maja 2013 r. w sprawie internetowego systemu rozstrzygnięcia sporów konsumenckich oraz zmiany rozporządzenia (WE) nr 2006/2004 i dyrektywy 2009/22/WE (rozporządzenie w sprawie ODR w sporach konsumenckich), istnieje możliwość pozasądowego rozstrzygnięcia sporów dotyczących zobowiązań umownych wynikających z internetowych umów sprzedaży lub umów o świadczenie usług zawieranych między konsumentami mieszkającymi w Unii Europejskiej a przedsiębiorcami mającymi siedzibę w Unii Europejskiej. Rozstrzygnięcie ww. sporów odbywa się za pośrednictwem platformy ODR dostępnej pod następującym adresem: <https://webgate.ec.europa.eu/odr/main/?event=main.home.show&lng=PL>. Adres poczty elektronicznej Generali: centrumklienta@generali.pl.
10. Podmioty określone w ust. 1, mogą składać zastrzeżenia dotyczące usług świadczonych przez brokerów ubezpieczeniowych, agentów ubezpieczeniowych i agentów oferujących ubezpieczenia uzupełniające, wykonujących czynności agencyjne na rzecz więcej niż jednego zakładu ubezpieczeń w zakresie tego samego działu ubezpieczeń (zgodnie z załącznikiem do ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej), w zakresie niezwiązanym z udzielaną ochroną ubezpieczeniową, w sposób ustalony przez te podmioty rynku finansowego.
11. Generali podlega nadzorowi Komisji Nadzoru Finansowego.
12. W sprawach nieuregulowanych niniejszym OWU lub klauzulami umownymi stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu Cywilnego, ustawy o działalności ubezpieczeniowej oraz inne obowiązujące akty prawne.
13. Wypowiedzenie umowy ubezpieczenia wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zawiadomienia oraz oświadczenia dotyczące umowy ubezpieczenia powinny być przesyłane w formie pisemnej.
14. Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia zostały przyjęte uchwałą Zarządu Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Nr GNL/ob./19/9/2007 w dniu 08 sierpnia 2007 r. i wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2007 roku.

§ 2

Do zapisu § 2 OWU dodaje się ust. 4, o następującej treści:

4. W przypadku, gdy zakres umowy ubezpieczenia stanowić będzie naruszenie sankcji lub ograniczeń w przepływie towarów i środków finansowych nałożonych przez Organizację Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, Wielką Brytanię lub Stany Zjednoczone, odpowiedzialność Generali zostanie ograniczona do zakresu niebędącego naruszeniem wyżej wymienionych sankcji lub ograniczeń.

§ 3

Niniejszy Aneks numer 2 został zatwierdzony Uchwałą Zarządu Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. i obowiązuje od dnia 01.10.2018 r.

